



SPD – Fraktion im Rat der Gemeinde Ostbevern

Ostbevern, den 26. 01. 2014

An Herrn
Bürgermeister Joachim Schindler

Die Fraktionsvorsitzenden
Herrn Hubertus Hermanns,
Herrn M. Aichner,
Herrn J. Neumann
zur Kenntnisnahme

Antrag der SPD Fraktion

Betrifft: Sozialer Wohnungsbau in Ostbevern

Der Bau bezahlbaren Wohnraums ist in den letzten Jahren so weit zurückgegangen, dass auch nach Meinung auch der Landes- und Bundespolitik die Mieten für angemessenen Wohnraum für Menschen mit geringem Einkommen häufig nicht oder nur mit Unterstützung zu bezahlen sind. Die Landesregierung fördert den sozialen Wohnungsbau über die NRW – Bank in den nächsten 4 Jahren mit jährlich 800 Mio. €.

Die SPD - Fraktion beantragt, dass sich die Gemeinde Ostbevern an der Förderung des sozialen Wohnungsbaus beteiligt.

In jedem neu zu erschließenden Wohngebiet soll mindestens 1 Grundstück für ein Mehrfamilienhaus für diesen Zweck gebunden vergeben werden. Ob die Gemeinde selbst als Bauherr auftritt oder Investoren (z.B. Wohnungsbaugenossenschaften aus der Umgebung) für diese Aufgabe sucht, soll im Einzelfall entschieden werden.

Auch das Schließen von Baulücken im Rahmen der Förderung des sozialen Wohnungsbaus ist denkbar. Die Warendorfer Wohnungsbaugenossenschaft besitzt seit Jahren ein Haus mit Sozialwohnungen in Ostbevern. Das freie Grundstück daneben wäre beispielhaft ebenfalls für diesen Zweck geeignet.

Für die Umsetzung dieser Absicht im nächsten Baugebiet Kohkamp (durch Änderung der Vergaberichtlinie) sowie für das o.a. Grundstück sollen als Planungsmehrkosten 1.000 € in den Haushalt 2014 eingestellt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Peter Eisel