

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
II öffentlich	2014/006	06.01.2014

BERATUNGSFOLGE						
Gremium	Termin	Beratungsergebnis				
		EST	Ja	Nein	Enth.	
Umwelt- und Planungsausschuss	28.01.2014					

Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes - Zwischenbericht

Beschlussvorschlag:

1. Der Zwischenbericht wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes mit den Trägern öffentlicher Belange abzustimmen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes (Liste der zentren-, nahversorgungs- und nicht zentrenrelevanten Sortimente) sind für das Haushaltsjahr 2014 im Produkt 09.01.01 – Räumliche Entwicklung und Planung Mittel zur Begleichung des Gutachterhonorars zu veranschlagen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

In der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses am 15.10.2013 ist der Auftrag zur Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes der Gemeinde Ostbevern (Liste der zentren-, nahversorgungs- und nicht zentrenrelevanten Sortimente) an das Büro BBE Standort- und Kommunalberatung Münster erteilt worden.

Zwischenzeitlich ist die Erfassung und Begehung der Einzelhandelsbetriebe mit einer sortimentsgenauen Vollerhebung und Ausdifferenzierung der Verkaufsflächen sowie die städtebauliche Untersuchung der Einzelhandelsstandorte, insbesondere des zentralen Versorgungsbereiches Hauptzentrum Ostbevern, abgeschlossen.

In der Sitzung werden die Zwischenergebnisse zur Angebots-, Nachfrage- und städtebaulichen Analyse, zum überarbeiteten Zentren- und Standortkonzept sowie zur Liste der zentren-, nahversorgungs- und nicht zentrenrelevanten Sortimente vorgestellt.

Das Gutachterbüro BBE wird die Zwischenergebnisse in einem schriftlichen Bericht aufbereiten. Auf dieser Grundlage soll eine Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt werden. Die Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes wird anschließend dem Rat zur Beschlussfassung vorgelegt.

Joachim Schindler
Bürgermeister

Heinz Nünning
Fachbereichsleiter

Helena Wala
Sachbearbeiter
