

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2013/204	27.11.2013

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	10.12.2013				
Gemeinderat	12.12.2013				

30. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 A "Am Nachtigallenweg"
- **Beschluss über die Anregungen**
- **Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung in der Zeit vom 24.10.2013 – 11.11.2013 gem. § 13 BauGB

Den Anregungen des Einwenders A vom 14.11.2013 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 12.11.2013 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Die dem Rat vorgestellte 30. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 A „Am Nachtigallenweg“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 3) wird gem. § 13 BauGB i. V. m. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.)), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 4) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Die Planungskosten werden vom Antragsteller erstattet.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 12.09.2013 den Aufstellungsbeschluss zur 30. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 A „Am Nachtigallenweg“ beschlossen.

Die betroffenen Grundstückseigentümer sowie die Träger öffentlicher Belange zur Änderung des Bebauungsplanes beteiligt worden.

Es sind zwei Anregungen eingegangen. Die Anregungen sowie die entsprechenden Abwägungen können den Anlagen 1 und 2 entnommen werden.

Joachim Schindler
Bürgermeister

Heinz Nünning
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiter
