

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 63.20.01	öffentlich	2013/178	20.11.2013

BERATUNGSFOLGE						
Gremium	Termin	Beratungsergebnis				
		EST	Ja	Nein	Enth.	
Umwelt- und Planungsausschuss	10.12.2013					

**Außenflächengestaltung im Bereich des K+K-Marktes und des Neubauvorhabens am Rathausparkplatz
- Vorstellung der Planung**

Beschlussvorschlag:

Der in der Sitzung vorgestellten Planung für die Umgestaltung des Bereiches vor dem Gebäude des K+K-Marktes und des Neubauvorhabens am Rathausparkplatz wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Die Finanzierung der Kosten für die Planung und die Umgestaltung des Vorplatzes erfolgt durch die Verwendung der noch vom Investor zu leistenden Restzahlung des Stellplatzablösebetrags (25.141 €) aus dem Stellplatzablösevertrag vom 07.02.2005.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Letztmalig ist in der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses am 12.07.2011 eine Planungsvariante für die Umgestaltung des Vorplatzes vor dem Gebäude des K+K-Marktes vorgestellt worden. Durch die aktuelle Entwicklung mit der anstehenden Neuerrichtung des Wohn- und Geschäftshauses am Rathausparkplatz ist eine Anpassung der Planung erforderlich. In der Sitzung wird Herr Arch. Hermann Schapmann eine aktualisierte Gestaltungsplanung vorstellen.

Aufgrund der seinerzeit in der Diskussion stehenden Umgestaltung des Rathausparkplatzes, der noch nicht abgeschlossenen Gestaltungsplanung für den direkten Bereich vor dem K+K-Marktgebäude (Fahrradabstellfläche, Begrünung, Sammelbox Einkaufswagen etc.) sowie der Beschlussfassung des Umwelt- und Planungsausschusses vom 02.02.2006 wurde bis zur Einigung auf eine Planung die Zahlung der restlichen Ablösesumme aus dem Stellplatzablösevertrag vom 07.02.2005 zurückgestellt. Die Finanzierung der Kosten für die Planung und die Umgestaltung des Vorplatzes erfolgt durch die Verwendung dieser noch vom Investor zu leistender Restzahlung des Stellplatzablösebetrags.

Joachim Schindler
Bürgermeister

Heinz Nünning
Fachbereichsleiter

Josef Göcke
Sachbearbeiter
