

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2013/154	02.10.2013

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	Beratungsergebnis			
		EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	15.10.2013				

44. Änderung des Flächennutzungsplanes (Kaseinwerk) - Beschluss über den Vorentwurf und die Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden

Beschlussvorschlag:

Beschluss über die Beteiligung der Behörden und der Öffentlichkeit

Der Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung (Anlage 1) wird zur Kenntnis genommen. Auf der Grundlage dieses Vorentwurfes ist die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Die Verwaltung teilt der Öffentlichkeit durch Aushang in den Bekanntmachungskästen und im Internet mit, dass für einen Zeitraum von 2 Wochen im Bauamt der Gemeinde Auskunft über Ziele, Zwecke und voraussichtliche Auswirkungen der Planung gegeben wird.

Der interessierten Öffentlichkeit ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung (Anhörung) zu geben.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Die Erstattung der Kosten wird über den noch abzuschließenden Städtebaulichen Vertrag sichergestellt.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 12.09.2013 den Aufstellungsbeschluss zur 44. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 47 „Kaseinwerk“ erweitert.

Es wird auf die Vorlage 2013/155 zum Beschluss über den Vorentwurf der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 47 „Kaseinwerk“ verwiesen.

Hieraus ergibt sich die Notwendigkeit, den Flächennutzungsplan im Rahmen der 44. Änderung anzupassen.

In der Zwischenzeit wurde seitens des Büros Wolters Partner aus Coesfeld der Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung erstellt. Dieser wird in der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses vorgestellt.

Joachim Schindler
Bürgermeister

Heinz Nünning
Fachbereichsleiter

Marion Große Vogelsang
Sachbearbeiter
