



BEKANNTMACHUNG

Am **Donnerstag, 12.09.2013** findet um **19:00 Uhr** eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in der Aula der Josef-Annegarn-Schule, Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist nur teilweise öffentlich.

Ostbevern, 5. September 2013

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Joachim Schindler

Aushang in den Bekanntmachungskästen
Rathaus Ostbevern, Hauptstraße 24
Gebäude Ladbergener Straße 9, Ortsteil Brock
vom 30.08.2013 – 13.09.2013

Bestätigungsvermerk



Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht zur Wirtschaftsförderung / Ortsplanung **2013/131**
- Rückblick und Ausblick
7. Bericht zum Klimaschutz **2013/132**
- Rückblick und Ausblick
8. Teilflächennutzungsplan "Windenergie" **2013/098**
- Aufstellungsbeschluss Teilflächennutzungsplan
- Potenzialflächenanalyse/Standortsicherung vorhandene
Windenergieanlagen
- Unterschriftenaktion "Philipsheide"
9. 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 "Am Rathaus" **2013/127**
- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen
Beteiligung
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung
- Satzungsbeschluss
10. 44. Änderung des Flächennutzungsplanes (Kaseinwerk) **2013/134**
2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 47
"Kaseinwerk"
- Änderung des Einleitungsbeschlusses
- Änderung des Aufstellungsbeschlusses
11. 10. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 "Hanf-
garten" **2013/106**
- Aufstellungsbeschluss

- 12. 30. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans Nr. 8 A "Am Nachtigallenweg" **2013/078**
 - Aufstellungsbeschluss
- 13. Anträge Bauvorhaben
- 13.1. Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren
- 13.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen
- 13.2.1. Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses auf dem Grundstück Am Rathaus 9 a - d **2013/125**
 - Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - Erteilung der Zustimmung zu einer Abstandsflächenbaulast
 - Beschluss über eine Ausnahme von der Veränderungssperre
- 13.3. Bauanträge - Nachrichtlich
- 14. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

II. Nichtöffentlicher Teil

- 1. Bericht des Bürgermeisters
- 2. Integriertes Handlungskonzept "Eine Mitte für Ostbevern" **2013/130**
 - Auftragsvergabe Verkehrs- und Parkraumkonzept (Moderation der 1. Planungswerkstatt)
 - Auftragsvergabe Verkehrs- und Parkraumkonzept (Zielplanung - Phase 3)
- 3. Standortanfrage für die Umsiedlung eines Gewerbebetriebes **2013/133**
- 4. Bauvoranfragen
- 4.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
- 4.2. Bauvoranfragen - Nachrichtlich
- 5. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung