

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
III / 66	öffentlich	2013/047	10.04.2013

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	23.04.2013				

Gewerbegebiet Nord
- Beschluss über die Änderung der Ausbauplanung

Beschlussvorschlag:

Auf die Anlegung von Straßen begleitenden Gehwegen im Gewerbegebiet Nord (Graf-Zeppelin-Ring, Montgolfier-Straße, Lilienthalstraße) soll verzichtet werden.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Keine.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Die Straßen im Gewerbegebiet Nord sind grundsätzlich in einer Breite von 6,50 m angelegt. Durch die versetzt angeordnete Anlegung von Stellplätzen im öffentlichen Raum schwenkt die Fahrbahn regelmäßig um 2,00 m nach links bzw. rechts. In Fahrtrichtung vor und hinter den Stellplätzen sind jeweils Grünflächen angelegt, die mit Bäumen bepflanzt sind. Die Planung sah grundsätzlich vor, die Fahrbahnen einseitig mit einem ca. 1,50 m breiten Gehweg zu versehen. Details werden anhand von Plänen in der Sitzung vorgestellt.

Da bei der Herstellung der Straßen noch nicht bekannt war, welche Firmen sich ansiedeln und wie hoch der tatsächliche Bedarf für separate Fußgängerflächen sein würde, hat man zunächst auf die Anlegung dieser Straßen begleitenden Gehwege verzichtet.

Heute zeigt sich, dass Lkw-, Pkw- und Fußgängerverkehr durchaus auf der vorhandenen Asphaltfläche abgewickelt werden kann. Insofern wird empfohlen, den Beschluss zu fassen, auf die Anlegung von Straßen begleitenden Gehwegen im Gewerbegebiet Nord zu verzichten. Bei Bedarf können die Flächen den anliegenden Betrieben zur Nutzung übertragen werden. Ein Verkauf scheidet in der Regel aus, weil in diesen Bereichen unterirdische Infrastrukturen (Versorgungsleitungen) vorhanden sind.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
