

Ergänzungsvorlage zur Vorlage 2013/037

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2013/037/1	11.03.2013

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	12.03.2013				
Gemeinderat	14.03.2013				

38. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans Nr. 4 "Gewerbegebiet"
- Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung gem. § 13 BauGB
in der Zeit vom 22.02. – 08.03.2013

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 11.03.2013 wird nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders A vom 08.03.2013 werden zur Kenntnis genommen. Ihnen wird nicht nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Der dem Rat in seiner heutigen Sitzung vorgestellte 38. Änderungsplan des Bebauungsplanes Nr. 4 „Gewerbegebiet“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 1 der Vorlage 2013/037) wird gem. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414, zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011, BGBl. I S. 1509) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 3) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ sind Mittel zur Be-
gleichung des Planerhonorars im Haushalt 2013 zur Verfügung zu stellen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlage 2013/037 verwiesen.

Die als Anlagen 1 und 2 beigefügten Anregungen sind am 08.03.2013 bzw. am
11.03.2013 eingegangen. Die Abwägungen können den entsprechenden Anlagen
entnommen werden.

Es wird vorgeschlagen, über die Anregungen der angrenzenden Grundstückseigen-
tümer und Träger öffentlicher Belange sowie über die 38. Änderung des Bebauungs-
plans Nr. 4 „Gewerbegebiet“ zu beschließen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
