

Anlage 7 zur Beschlussfassung des Umwelt- und Planungsausschusses am 12.03.2013 und des Rates am 14.03.2013 über die Anregungen zur 45. Änderung des Flächennutzungsplanes und zum Bebauungsplan Nr. 56 „Sondergebiet Wischhausstraße“ (Vorlagen 2013/041 und 2013/042)

Einwender: Stadt Telgte

Stellungnahme vom: 15.11.2012

Anregung:

Mit Schreiben vom 20.03.2012 hat die Stadt Telgte zur Überarbeitung/Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes folgende Stellungnahme abgegeben.

„Die Stadt Telgte geht davon aus, dass die Ergebnisse der Verträglichkeitsanalyse hinsichtlich der mit den Planungen verbundenen absatzwirtschaftlichen Umlenkungen sowie deren Auswirkungen auf städtebaulich schädliche Folgewirkungen aufzeigen, dass die Schwelle der Verträglichkeit in Bezug auf den zentralen Versorgungsbereich Altstadt und Orkotten der Stadt Telgte unterschritten wird. Insofern werden zu der Aktualisierung/Ergänzung des Einzelhandelskonzeptes weder Bedenken noch Anregungen vorgetragen.

Unter Berücksichtigung dieses Hinweises werden zu den o. g. Bauleitplanverfahren keine Bedenken und Anregungen vor.

Abwägung:

Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.