

## Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II	öffentlich	2013/036	22.02.2013

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	12.03.2013				

**Standort- und Betriebsentwicklung "Beverland"**  
**- Vorstellung des aktualisierten Tourismuskonzepts Beverland**

### Beschlussvorschlag:

Das Tourismuskonzept Beverland wird als Konzept zur langfristigen Entwicklung des Standortes „Beverland“ sowie zur Berücksichtigung im Regionalplan zur Kenntnis genommen.

### Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

keine

### Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ ] nein [ **X** ]

**Sachdarstellung:**

Der Umwelt- und Planungsausschuss des Rates der Gemeinde Ostbevern hat in seiner Sitzung am 12.04.2011 beschlossen, den Standort des denkmalgeschützten ehemaligen Kaseinwerkes am Bahnhof im Regionalplan als ASBZ-E (Allgemeiner Siedlungsbereich, Freizeiteinrichtung) darzustellen. Für die Darstellung im Regionalplan hat der Betreiber das Tourismuskonzept Beverland mit einer langfristigen betrieblichen Entwicklungsperspektive zielgerichtet überarbeitet.

Die Anlieger im Umfeld des „Beverlandes“ hatten sich mit einem Antrag vom 09.01.2012 an den Rat der Gemeinde Ostbevern gewandt und um schriftliche Stellungnahme und Behandlung von 15 Fragen gebeten. Der Umwelt- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung vom 20.03.2012 die Beantwortung des Fragenkatalogs der Anlieger zur Kenntnis genommen. Nachrichtlich wird auf die Vorlage 2012/043 verwiesen.

Im weiteren Verfahren zur Änderung der Bauleitplanung werden die betroffenen Grundstückseigentümer beteiligt.

Der Betreiber wird das Tourismuskonzept Beverland in der Sitzung vorstellen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---