

## Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2012/208	28.11.2012

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	11.12.2012				
Gemeinderat	13.12.2012				

**Bebauungsplan Nr. 52.1 "Grevener Damm Süd" I. Bauabschnitt**  
**- Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**  
**- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**  
**- Satzungsbeschluss**

### **Beschlussvorschlag:**

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 13.06. – 29.06.2012 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Der Anregung der Deutsche Telekom GmbH vom 29.06.2012 wird nachgegeben. Die Begründung hierfür ist der Anlage 6 der Niederschrift des Rates vom 03.07.2012 zu entnehmen.

Die Anregungen des Einwenders A vom 29.06.2012 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 7 der Niederschrift des Rates vom 03.07.2012 zu entnehmen.

Der Anregung des Kreises Warendorf vom 28.06.2012 wird nachgegeben. Die Begründung hierfür ist der Anlage 11 der Niederschrift des Rates vom 03.07.2012 zu entnehmen.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 08.11. – 10.12.2012 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Bislang ist keine Anregung eingegangen.

Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan Nr. 50 „Westliche Entlastungsstraße“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 1) wird gem. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414, zuletzt geändert am 24. Dezember 2008, BGBl. I S. 3081) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 2) wird zugestimmt.

---

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes stehen im Haushaltsplan 2012 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereit.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [ ] nein [ **X** ]

---

**Sachdarstellung:**

Der Rat hat die vorgebrachten Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung bereits in seiner Sitzung am 03.07.2012 beschlossen.

Die in der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachten Anregungen bitte ich den Anlagen 6, 7 und 11 der Niederschrift des Rates vom 03.07.2012 zu entnehmen.

Der Bebauungsplan Nr. 52.1 „Grevener Damm Süd“ I. Bauabschnitt liegt in der Zeit vom 08.11. – 10.12.2012 öffentlich aus. (Parallelverfahren zur 46. Änderung des Flächennutzungsplanes).

Bislang ist keine Anregung eingegangen.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung und der Offenlegung sowie die Satzung zu beschließen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---