

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2012/173	17.10.2012

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	30.10.2012				

Bebauungsplan Nr. 56 "Sondergebiet Wischhausstraße"

- **Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung**
- **Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 25.09. – 10.10.2012 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Der Anregung der Handwerkskammer Münster vom 26.09.2012 wird nicht nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 1 der Vorlage 2012/174 zu entnehmen.

Den Anregungen der Industrie- und Handelskammer Nordwestfalen vom 11.10.2012 wird nicht nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 2 der Vorlage 2012/174 zu entnehmen.

Den Anregungen der Telekom Deutschland GmbH 09.10.2012 wird nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 3 der Vorlage 2012/174 zu entnehmen.

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 15.10.2012 wird nachgekommen. Die Begründung ist der Anlage 4 der Vorlage 2012/174 zu entnehmen.

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Der Bebauungsplan Nr. 56 „Sondergebiet Wischhausstraße“ wird als Entwurf beschlossen. Dem Entwurf der Begründung (Anlage 6 der Vorlage 2012/174) wird zugestimmt.

Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 1), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Änderungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars aus den Resten des Haushaltsjahres 2011 zur Verfügung.

Die Erstattung der Kosten wird über den noch abzuschließenden Städtebaulichen Vertrag sichergestellt.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlage 2012/174 zur Änderung des Flächennutzungsplanes verwiesen.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit hat in der Zeit vom 25.09. – 10.10.2012 stattgefunden.

Die während der Beteiligungszeit eingegangenen Anregungen sowie die entsprechenden Abwägungen sind den Anlagen 1 bis 4 der Vorlage 2012/174 zu entnehmen.

Die Verwaltung schlägt vor, den Beschluss über die Anregungen und den Entwurf zu fassen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
