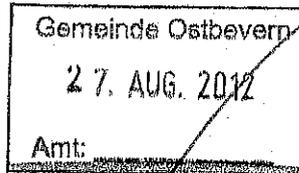


Gemeinde Ostbevern  
z. Hd. Herrn Bürgermeister Joachim Schindler  
Hauptstraße 24  
48346 Ostbevern



*Dirj FB 4 20. 27. P. 12*

*3M Beirat* 24. August 2012

*UPA*

**Bebauungsplanänderung Wischhausstraße**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

in den letzten Wochen haben wir die Diskussion um die Ansiedlung eines Drogeriemarktes an der Wischhausstraße verfolgt. Als Grund für die Ansiedlung eines solchen Marktes außerhalb des Ortskernes wurde angegeben, dass im Ortskern in einem überschaubaren Zeitraum kein Gelände für einen solchen Markt für Verfügung stehe.

Aus unserer Sicht kann das Grundstück Flur 27 Nr. 94, Schulstraße 4, nördlich des K+K Marktes für ein solches Projekt zur Verfügung stehen.

Nach Auskunft unseres Architekten ist die Errichtung eines solchen Marktes in einer Größe von bis zu 570 qm möglich. In den Obergeschossen könnte zusätzlich Wohnraum geschaffen werden.

Wir fühlen uns verpflichtet, Ihnen diese Information für die weitere Beratung einer möglichen Änderung des Bebauungsplanes Wischhausstraße an die Hand zu geben.

Die Fraktionsvorsitzenden haben Abschriften dieses Schreibens erhalten.

Mit freundlichen Grüßen

Bernhard Frye