



## BEKANNTMACHUNG

Am **Donnerstag, 29.03.2012** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Gemeinderates in der Begegnungsstätte im Rathaus, Hauptstraße 24, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist nur teilweise öffentlich.

Ostbevern, 16. März 2012

Gemeinde Ostbevern  
Der Bürgermeister

---

Joachim Schindler

Aushang in den Bekanntmachungskästen  
**Rathaus Ostbevern, Hauptstraße 24**  
**Gebäude Ladbergener Straße 9, Ortsteil Brock**  
vom 16.03.2012 – 30.03.2012

---

Bestätigungsvermerk



## **Tagesordnung:**

### **I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Berichte aus den Gremien
7. Bürger- und Fraktionsanträge
  - 7.1. Strukturelle Maßnahmen **2012/056**  
- Antrag der CDU-Fraktion
  - 7.2. Neubesetzung von Ausschüssen sowie bei den Vertretern **2012/038**  
in juristischen Personen und Personenvereinigungen  
- Antrag der FDP-Fraktion
  - 7.3. Änderung der Geschäftsordnung für den Rat und die **2012/054**  
Ausschüsse der Gemeinde Ostbevern  
- Gemeinsamer Antrag der Fraktion "Bündnis 90/Die Grünen", der CDU-Fraktion sowie der SPD-Fraktion
  - 7.4. Bessere Ausleuchtung des Hallenbadvorplatzes und Sa- **2012/057**  
nierung der Parkplatzpflasterung  
- Antrag der FDP-Fraktion
8. Bereitstellung zusätzlicher Klassenräume für die Josef- **2012/029**  
Annegarn-Schule
9. Gewährung eines zurückzahlbaren Zuschusses **2012/032**  
- Antrag des Vereins zur Förderung der Dorfgemeinschaft  
Brock e. V.

10. Begegnungszentrum "Lienener Damm" **2012/023**  
- Bau eines Jugendzentrums "Haus der Zukunft"
11. Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den **2012/055**  
Haushaltsplan mit ihren Anlagen für 2012
12. Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 38 - 44 **2012/052**  
- Beschluss über den Bauantrag  
- Abweichung von der Gestaltungssatzung
13. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 "Ortsmitte II" **2012/044**  
- Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung  
- Satzungsbeschluss
14. Einzelhandelskonzept Ostbevern **2012/049**  
- Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung zur  
Ergänzung des Konzeptes  
- Beschluss der Ergänzung des Konzeptes
15. Windenergienutzung **2012/008**  
- Vorstellung der Potenzialflächenanalyse  
- Beschluss über den Ausbau der Windenergienutzung  
und Festlegung der grundsätzlichen Bedingungen  
- Informationsveranstaltung zur Unterrichtung der Öff-  
fentlichkeit
16. Nutzungsrichtlinien für die Aula/Mensa der Josef- **2012/027**  
Annegarn-Schule
17. Öffentlich-rechtliche Vereinbarungen zur Schadstoff- und **2012/037**  
Elektroaltgeräteerfassung
18. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

## **II. Nichtöffentlicher Teil**

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses **2012/042**  
- Antrag der CDU-Fraktion auf Prüfung einer Alternativlösung **2012/042/1**
3. Grundstücksangelegenheiten
  - 3.1. Wohn- und Geschäftshaus Bahnhofstraße **2012/051**  
- Beschluss über den Antrag auf Ablösung von 2 Stellplätzen
  - 3.2. Umbau und Erweiterung eines Wohn- und Geschäftshauses an der Hauptstraße **2012/050**  
- Erwerb u. Weiterveräußerung einer Grundstücksfläche
  - 3.3. Verkauf eines Gewerbegrundstücks im "Gewerbegebiet Nord" **2012/040**
  - 3.4. Verkauf von 2 Erbbaugrundstücken **2012/033**
  - 3.5. Erbbaugrundstück Graf-Zeppelin-Ring **2012/024**  
- Kaufangebote vom 26.01.2012
  - 3.6. Verkauf eines Gewerbegrundstücks im „Gewerbegebiet Nord“ **2012/059**
4. Gewerbesteuererlegungsvereinbarung **2012/036**
5. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung