

Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2012/016

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2012/016/1	23.02.2012

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	23.02.2012				

Einzelhandelskonzept Ostbevern

- **Bericht über die Sitzung des Arbeitskreises "Einzelhandel"**
- **Beschluss über die Änderungspunkte für das Einzelhandelskonzept**
- **Beschluss über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**

Beschlussvorschlag:

Bericht über die Sitzung des Arbeitskreises „Einzelhandel“

Die Niederschrift über die Sitzung des Arbeitskreises „Einzelhandel“ (Anlage 1) wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss über die Änderung für das Einzelhandelskonzept

Das Sonderbiet Wischhausstraße soll, nicht mehr wie bislang als Nahversorgungsstandort sondern als Nahversorgungszentrum ausgewiesen werden.

Aufgrund der Funktionszuweisung ergibt sich folgende hierarchische Gliederung:

1. Hauptzentrum Ostbevern
2. Nahversorgungszentrum Aldi
3. Nahversorgungsstandort Penny
4. Nahversorgungsstandort Netto.

Sobald im Ortskern ausreichend Fläche zur Verfügung steht, soll dieser durch Ansiedlung eines Frequenzbringers gestärkt werden.

Die Änderungen des Einzelhandelskonzeptes (Anlage 2) werden zur Kenntnis genommen werden.

Beschluss über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Die Verwaltung wird beauftragt, die Änderungen zum Einzelhandelskonzept mit den Trägern öffentlicher Belange abzustimmen. Das Ergebnis ist dem Rat vorzulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Reste aus dem Haushaltsjahr 2011 zur Begleichung des Honorars zur Verfügung. Im Übrigen rechnet die BBE Handelsberatung zu reduzierten Konditionen und dem tatsächlich nachgewiesenen Aufwand ab.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlage 2012/016 verwiesen.

Am 13.02.2012 hat eine Sitzung des Arbeitskreises „Einzelhandel“ stattgefunden. Das Protokoll dieser Sitzung kann der Anlage 1 entnommen werden. Es haben sich aus der Sitzung keine neuen Erkenntnisse ergeben.

Ziel ist es, die Kaufkraft, die in die Umlandgemeinden abfließt, wieder zurückzugewinnen. Es ist jedoch darauf zu achten, dass im Ortskern ein Frequenzbringer angesiedelt wird, sobald hierzu ausreichend Fläche zur Verfügung steht.

Die BBE Münster hat das Einzelhandelskonzept ergänzt bzw. aktualisiert (Anlage 2). Dieses soll nun mit den Trägern öffentlicher Belange abgestimmt werden.

In den kommenden Sitzungen des Umwelt- und Planungsausschusses und des Rates soll das Ergebnis der Trägerbeteiligung vorgestellt werden und das ergänzte Konzept beschlossen werden.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
