



BEKANNTMACHUNG

Am **Donnerstag, 23.02.2012** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in der Aula der Josef-Annegarn-Schule, Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist nur teilweise öffentlich.

Ostbevern, 16. Februar 2012

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Joachim Schindler

Aushang in den Bekanntmachungskästen
Rathaus Ostbevern, Hauptstraße 24
Gebäude Ladbergener Straße 9, Ortsteil Brock
vom 10.02.2012 – 24.02.2012

Bestätigungsvermerk



Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bürger- und Fraktionsanträge
- 6.1. Sachstandsbericht zum Bau neuer Mastställe **2012/013**
 - Antrag der CDU-Fraktion
7. Windenergienutzung **2012/008**
 - Vorstellung der Potenzialflächenanalyse
 - Beschluss über den Ausbau der Windenergienutzung und Festlegung der grundsätzlichen Bedingungen
 - Informationsveranstaltung zur Unterrichtung der Öffentlichkeit
8. 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Ostesch" **2012/012**
 - Vorstellung der überarbeiteten Projektplanung
9. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Goldwiese" **2012/015**
 - Vorstellung der Neubauplanung
 - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
10. Einzelhandelskonzept Ostbevern **2012/016**
 - Bericht über die Sitzung des Arbeitskreises "Einzelhandel"
 - Beschluss über die Änderungspunkte für das Einzelhandelskonzept
 - Beschluss über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
11. Integriertes Handlungskonzept **2012/014**
 - Umgestaltung der Hauptstraße
 - Sachstandsbericht

- 12. Umbau und Erweiterung des Wohn- und Geschäftshauses Hauptstraße 47 **2012/011**
 - Präsentation des Stellplatzkonzeptes
- 13. Anträge Bauvorhaben
- 13.1. Übersicht Baufreistellungs- und Baugenehmigungsverfahren
- 13.2. Bauanträge / -voranfragen - Erteilung Einvernehmen
- 13.3. Bauanträge / -voranfragen - nachrichtlich
- 14. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

II. Nichtöffentlicher Teil

- 1. Bericht des Bürgermeisters
- 2. Vorstellung eines Modells für einen Windpark **2012/008/1**
- 3. 2. Änderung des Bebauungsplanes "Ostbevern-Brock Dorfplatz" **2012/017**
 - Lärmgutachten
- 4. Wohn- und Geschäftshaus Bahnhofstraße 8 **2012/009**
 - Beschluss über den Antrag auf Ablösung von 4 Stellplätzen
- 5. Produkt 09.01.01 "Räumliche Planung und Entwicklung" **2012/010**
 - Sachstandsbericht
- 6. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung