

Projektvorstellung

Neubau des Begegnungszentrums am Lienener Damm

Eine Projektarbeit in Zusammenarbeit mit den Kindern und Jugendlichen des Jugendwerks Ostbevern

von der Grundlagenermittlung bis zur Entwurfsphase

© Planungsbüro Göttker & Schöfbeck - 2011



Neubau des Begegnungszentrums Lienener Damm in Ostbevern - Projektablauf

Von der Grundlagenermittlung bis zur Entwurfsphase

Workshop 1

- Ermittlung von
- Raumbedarf
- Nutzungszonen
- Ausstattungen
- Qualitäten
- Etc.

durch die Jugendlichen in Form von Schaubildern in Zusammenarbeit mit Herr Uthmann

Workshop 2

- Erarbeitung von
- Umfeldbezügen
- Wegebeziehungen
- Grundrissvarianten
- Außennutzungen
- Etc.

durch die Jugendlichen in Form von Ortsbegehungen, Skizzen und Diskussionen in Zusammenarbeit mit Herr Uthmann unserem Planungsbüro und

Entwurfsphase

- Erarbeitung
- des Grundrisses
- der Ansichten / Schnitte
- der Rahmenbedingungen
- der B-Planvoraussetzungen
- der Baukosten
- der Eigenleistungsmöglichk.

durch unser Planungsbüro auf Grundlage der Skizzen und Diskussionsbeiträge der Jugendlichen aus dem 2. Workshops

© Planungsbüro Göttker & Schöfbeck - 2011





Schwerpunkte aus den Workshops

- Hofbildung im Innenraum
- Zentraler Zugang
- abgewandte Außenbereichsnutzung
- Rücksichtnahme auf Nachbarschaften
- Zonierung des Grundrisses

© Planungsbüro Götter & Schöfbeck - 2011



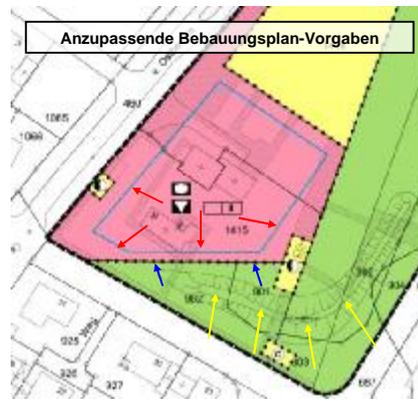
© Planungsbüro Götter & Schöfbeck - 2011





Anzupassende Grundstücksvorgaben

- Vereinigung der verschiedenen Grundstückspartellen



Anzupassende Bebauungsplan-Vorgaben

- Anpassen der Baugrenzen
- Anpassen der öffentl. Grünflächen / Nutzungsbereiche
- Anpassen der Lärmschutzmaßnahmen

© Planungsbüro Göttker & Schöfbeck - 2011



Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit

© Planungsbüro Göttker & Schöfbeck - 2011

