

Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplan zum Stadterneuerungsantrag "Eine Mitte für Ostbevern"

Nr.	Maßnahme	Umsetzungs- zeitraum	Summe	Herstellungskosten			
				Gemeinde	Dritte	Städtebau- förderung (70%)	sonstige Förderung
2011							
Organisatorische Maßnahmen							
0.1	Integriertes Handlungskonzept Ortsmitte	2011	20.563,20	6.168,96	0,00	14.394,24	0,00
1.1	Verkehrsführung und Parkraummanagement	2011/2012	12.500,00	3.750,00	0,00	8.750,00	0,00
1.2	Planung Gestaltung Hauptstraße / südliche Bahnhofstraße	2011/2012	12.500,00	3.750,00	0,00	8.750,00	0,00
1.4	Beteiligung von Senioren und Kindern/Jugendlichen	2011-2014	2.500,00	750,00	0,00	1.750,00	0,00
1.5	Bodenordnerische Maßnahmen	2011-2014	80.000,00	24.000,00	0,00	56.000,00	0,00
Summe 2011 (ohne rein private Investitionen)			128.063,20	38.418,96	0,00	89.644,24	0,00
Summe 2011			128.063,20	38.418,96	0,00	89.644,24	0,00

Nr.	Maßnahme	Umsetzungs- zeitraum	Summe	Herstellungskosten			
				Gemeinde	Dritte	Städtebau- förderung (70%)	sonstige Förderung
2012							
Organisatorische Maßnahmen							
1.1	Verkehrsführung und Parkraummanagement	2011/2012	12.500,00	3.750,00	0,00	8.750,00	0,00
1.2	Planung Gestaltung Hauptstraße / südliche Bahnhofstraße	2011/2012	12.500,00	3.750,00	0,00	8.750,00	0,00
1.4	Beteiligung von Senioren und Kindern/Jugendlichen	2011-2014	2.500,00	750,00	0,00	1.750,00	0,00
1.5	Bodenordnerische Maßnahmen	2011-2014	80.000,00	24.000,00	0,00	56.000,00	0,00
1.6	Konzeptionelle Überlegungen Verbesserung Aufenthaltsqualität	2012	20.000,00	6.000,00	0,00	14.000,00	0,00
2.1	Börse Geschäftsflächenangebote und Nutzungstausch	2012-2016	1.000,00	300,00	0,00	700,00	0,00
2.2	Ortsmarketing	2012-2016	7.000,00	2.100,00	0,00	4.900,00	0,00
2.3	Starthilfen für Jungunternehmer	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00
2.4	Unterstützung "Wohnen im Untersuchungsgebiet"	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00
2.6	Verfügungsfonds	2012-2016	10.000,00	2.000,00	5.000,00	3.000,00	0,00
Bauliche Maßnahmen							
3.3	Fassadenprogramm Ortskern	2012-2016	15.000,00	3.000,00	7.500,00	4.500,00	0,00
Summe 2012 (ohne rein private Investitionen)			170.500,00	48.650,00	12.500,00	109.350,00	0,00
Private Maßnahmen							
2.9	Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 38-44	2012/2013	1.750.000,00	0,00	1.750.000,00	0,00	0,00
Summe 2012			1.920.500,00	48.650,00	1.762.500,00	109.350,00	0,00

Nr.	Maßnahme	Umsetzungs- zeitraum	Summe	Herstellungskosten			Städtebau- förderung (70%)	sonstige Förderung
				Gemeinde	Dritte			
2013								
Organisatorische Maßnahmen								
1.4	Beteiligung von Senioren und Kindern/Jugendlichen	2011-2014	2.500,00	750,00	0,00	1.750,00	0,00	
1.5	Bodenordnerische Maßnahmen	2011-2014	80.000,00	24.000,00	0,00	56.000,00	0,00	
2.1	Börse Geschäftsflächenangebote und Nutzungstausch	2012-2016	1.000,00	300,00	0,00	700,00	0,00	
2.2	Ortsmarketing	2012-2016	7.000,00	2.100,00	0,00	4.900,00	0,00	
2.3	Starthilfen für Jungunternehmer	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00	
2.4	Unterstützung "Wohnen im Untersuchungsgebiet"	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00	
2.6	Verfügungsfonds	2012-2016	10.000,00	2.000,00	5.000,00	3.000,00	0,00	
3.1	Gestaltungseleitfaden Ortskern	2013	10.000,00	3.000,00	0,00	7.000,00	0,00	
3.2	Fotowettbewerb "I ♥ Ostbevern"	2013	2.500,00	750,00	0,00	1.750,00	0,00	
Bauliche Maßnahmen								
1.8	Umgestaltung Hauptstraße	2013	350.000,00	105.000,00	0,00	245.000,00	0,00	
1.11	Schaffung von Ersatzstellplätzen	2013	50.000,00	15.000,00	0,00	35.000,00	0,00	
1.12	Beschilderung Stellplatzanlagen	2013	10.000,00	3.000,00	0,00	7.000,00	0,00	
1.15	Einrichtung „grüner Inseln“ im Untersuchungsgebiet	2013-2016	10.000,00	3.000,00	0,00	7.000,00	0,00	
2.7	Erweiterung des Rathauses durch einen Anbau	2013/2014	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Fassadenprogramm Ortskern	2012-2016	15.000,00	3.000,00	7.500,00	4.500,00	0,00	
Summe 2013 (ohne rein private Investitionen)			808.000,00	414.900,00	12.500,00	380.600,00	0,00	
Private Maßnahmen								
2.9	Wohn- und Geschäftshaus Hauptstraße 38-44	2012/2013	1.750.000,00	0,00	1.750.000,00	0,00	0,00	
Summe 2013			2.558.000,00	414.900,00	1.762.500,00	380.600,00	0,00	

Nr.	Maßnahme	Umsetzungs- zeitraum	Summe	Herstellungskosten			Städtebau- förderung (70%)	sonstige Förderung
				Gemeinde	Dritte			
2014								
Organisatorische Maßnahmen								
1.3	Planung Rathausplatz	2014	10.000,00	3.000,00	0,00	7.000,00	0,00	
1.4	Beteiligung von Senioren und Kindern/Jugendlichen	2011-2014	2.500,00	750,00	0,00	1.750,00	0,00	
1.5	Bodenordnerische Maßnahmen	2011-2014	80.000,00	24.000,00	0,00	56.000,00	0,00	
2.1	Börse Geschäftsflächenangebote und Nutzungstausch	2012-2016	1.000,00	300,00	0,00	700,00	0,00	
2.2	Ortsmarketing	2012-2016	7.000,00	2.100,00	0,00	4.900,00	0,00	
2.3	Starthilfen für Jungunternehmer	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00	
2.4	Unterstützung "Wohnen im Untersuchungsgebiet"	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00	
2.6	Verfügungsfonds	2012-2016	10.000,00	2.000,00	5.000,00	3.000,00	0,00	

Nr.	Maßnahme	Umsetzungs- zeitraum	Summe	Herstellungskosten			sonstige Förderung
				Gemeinde	Dritte	Städtebau- förderung (70%)	
Bauliche Maßnahmen							
1.7	Gestaltung Ortsmitte im Bereich Kirche / Sachsenrast	2014	150.000,00	45.000,00	0,00	105.000,00	0,00
1.10	Errichtung Brunnen an zentralem Ort	2014	50.000,00	15.000,00	0,00	35.000,00	0,00
1.13	öffentliche und private Stellplätzen i. rückwärtigen Geschäftsbereichen	2014	90.000,00	40.000,00	50.000,00	0,00	0,00
1.15	Einrichtung „grüner Inseln“ im Untersuchungsgebiet	2013-2016	10.000,00	3.000,00	0,00	7.000,00	0,00
2.7	Erweiterung des Rathauses durch einen Anbau	2013/2014	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Fassadenprogramm Ortskern	2012-2016	15.000,00	3.000,00	7.500,00	4.500,00	0,00
Summe 2014 (ohne rein private Investitionen)			685.500,00	391.150,00	62.500,00	231.850,00	0,00

Nr.	Maßnahme	Umsetzungs- zeitraum	Summe	Herstellungskosten			sonstige Förderung
				Gemeinde	Dritte	Städtebau- förderung (70%)	
2015							
Organisatorische Maßnahmen							
2.1	Börse Geschäftsflächenangebote und Nutzungstausch	2012-2016	1.000,00	300,00	0,00	700,00	0,00
2.2	Ortsmarketing	2012-2016	7.000,00	2.100,00	0,00	4.900,00	0,00
2.3	Starthilfen für Jungunternehmer	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00
2.4	Unterstützung "Wohnen im Untersuchungsgebiet"	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00
2.6	Verfügungsfonds	2012-2016	10.000,00	2.000,00	5.000,00	3.000,00	0,00
Bauliche Maßnahmen							
1.14	Einrichtung Bewegungsparcours auf der Obstbaumwiese	2015	50.000,00	15.000,00	0,00	35.000,00	0,00
1.15	Einrichtung „grüner Inseln“ im Untersuchungsgebiet	2013-2016	10.000,00	3.000,00	0,00	7.000,00	0,00
1.16	Belebung und Gestaltung Beveraue	2015	50.000,00	15.000,00	0,00	35.000,00	0,00
3.3	Fassadenprogramm Ortskern	2012-2016	15.000,00	3.000,00	7.500,00	4.500,00	0,00
Summe 2015 (ohne rein private Investitionen)			153.000,00	43.400,00	12.500,00	97.100,00	0,00
Private Maßnahmen							
1.17	Aufwertung Kutschenmuseum inkl. gastronomischer Nutzung	2015	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00
2.8	Geschäftshaus Rathausplatz	2015/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00
Summe 2015			1.753.000,00	43.400,00	1.612.500,00	97.100,00	0,00

Nr.	Maßnahme	Umsetzungs- zeitraum	Summe	Herstellungskosten			
				Gemeinde	Dritte	Städtebau- förderung (70%)	sonstige Förderung
2016							
Organisatorische Maßnahmen							
2.1	Börse Geschäftsflächenangebote und Nutzungstausch	2012-2016	1.000,00	300,00	0,00	700,00	0,00
2.2	Ortsmarketing	2012-2016	7.000,00	2.100,00	0,00	4.900,00	0,00
2.3	Starthilfen für Jungunternehmer	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00
2.4	Unterstützung "Wohnen im Untersuchungsgebiet"	2012-2016	5.000,00	1.500,00	0,00	3.500,00	0,00
2.6	Verfügungsfonds	2012-2016	10.000,00	2.000,00	5.000,00	3.000,00	0,00
Bauliche Maßnahmen							
1.9	Gestaltung multifunktionale Platzfläche am Rathaus	2016	250.000,00	75.000,00	0,00	175.000,00	0,00
1.15	Einrichtung „grüner Inseln“ im Untersuchungsgebiet	2013-2016	10.000,00	3.000,00	0,00	7.000,00	0,00
3.3	Fassadenprogramm Ortskern	2012-2016	15.000,00	3.000,00	7.500,00	4.500,00	0,00
Summe 2016 (ohne rein private Investitionen)			303.000,00	88.400,00	12.500,00	202.100,00	0,00
Private Maßnahmen							
2.8	Geschäftshaus Rathausplatz	2015/2016	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00
Summe 2016			1.803.000,00	88.400,00	1.512.500,00	202.100,00	0,00

Gesamtsumme	8.848.063,96	1.024.918,96	6.712.500,00	1.110.644,24	0,00
Gesamtsumme (ohne rein private Investitionen)	2.248.063,20	1.024.918,96	112.500,00	1.110.644,24	0,00

Zusammenfassung						
Jahr	2011/2012	2013	2014	2015	2016	gesamt
Gesamtsumme (ohne priv. Investitionen)	298.563,00 €	* 808.000,00 €	** 685.500,00 €	153.000,00 €	303.000,00 €	2.248.063,00 €
Zuwendungsfähige Ausgaben	298.563,00 €	558.000,00 €	345.500,00 €	153.000,00 €	303.000,00 €	1.658.063,00 €
Eigenanteil Gemeinde (30 %)	87.069,00 €	164.900,00 €	101.150,00 €	43.400,00 €	88.400,00 €	484.919,00 €
Beantragte Zuwendung (70 %)	198.994,00 €	380.600,00 €	231.850,00 €	97.100,00 €	202.100,00 €	1.110.644,00 €

nicht zuwendungsfähig sind

* Nr. 2.7 Erweiterung des Rathauses durch einen Anbau 250.000,00 €

** Nr. 1.13 öffentliche u. private Stellplätze i. rückwärtigen Bereich 90.000,00 €

** Nr. 2.7 Erweiterung des Rathauses durch einen Anbau 250.000,00 €