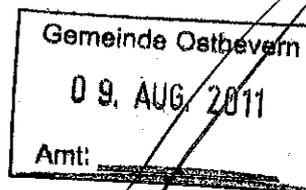


Gemeinde Ostbevern
Frau Hoffmann / Herrn Nünning
Postfach 11 65
48346 Ostbevern



Ostbevern, 9. August 2011

5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Berkenkamp“
- Beteiligung der Bürger

Sehr geehrte Frau Hoffmann, sehr geehrter Herr Nünning,

die geplante Änderung des Bebauungsplanes für unsere Siedlung sieht vor, die „*Tiefe der bebaubaren Fläche (Baufenster)*“ für die Grundstücke mit den Hausnummern 41, 43, 45 und 47 von 15 m auf 21 m zu erweitern. Dazu unsere Stellungnahme:

Wir stimmen dieser Änderung nur dann zu, wenn neu erstellte Gebäudeteile im erweiterten Baufenster *maximal eingeschossig* ausgeführt werden dürfen. Eine größere Höhe würde die Lichtverhältnisse der Nachbargrundstücke stark negativ verändern und damit die Wohnqualität deutlich verschlechtern. Das könnten wir keinesfalls akzeptieren.

Mit freundlichen Grüßen