



**Gemeinde Ostbevern**

Bebauungsplan Nr. 20 „Ballsporthanlage Telgter Str. /

Bever“ – 5. vereinfachte Änderung

**WOLTERS PARTNER**

ARCHITEKTEN BDA · STADTPLANER DASL  
 Daruper Straße 15 · D-48653 Coesfeld  
 Telefon +49-2541-9408-0 · Telefax 6088  
 info@wolterspartner.de

Maßstab 1 : 500

Datum 17.08.2011

Bearbeiter Bo

Blattgröße A 4

Plan-Nr.

# FÜR DIE 5. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

## ERLÄUTERUNGEN

Die 5. vereinfachten Änderung ist in Rot eingetragen

1

Änderung von „öffentliche Grünfläche“ mit der überlagernden Festsetzung „Pflanzbindung für die Erhaltung von Flächenhaften Baum- und Strauchgruppen“ in Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung „Stellplätze“ und Pflanzbindung

2

Der Lärmschutzwall („Fläche für Aufschüttungen“) wird an die tatsächlichen Grundstücksgrenzen angepasst.

## Gemeinde Ostbevern Bebauungsplan Nr. 20 „Ballsportanlage Telgter Straße / Bever“

