



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen III/60 /	öffentlich	Vorlage 2005/153	Datum 23.11.2005
--------------------------------	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	13.12.2005				
Gemeinderat	20.12.2005				

19. Änderung des Flächennutzungsplanes - Beschluss für den Teilbereich II

Beschlussvorschlag:

Beschluss über die Änderung

Der **Teilbereich II** des 19. Änderungsplanes zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (Teilbereich II und III des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenweise“) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist der Erläuterungsbericht.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Unter der HHSt. 6100. 940.1000.3 „Kosten der Bauleit- und Ortsplanung“ stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Mit den Eigentümern werden zur Erstattung der Erschließungs- und Planungskosten Erschließungsverträge abgeschlossen.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein []

[] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde im Parallelverfahren mit dem Bebauungsplan Nr. 44 „Arenwiese“ durchgeführt.

Der Umwelt- und Planungsausschuss bzw. der Rat der Gemeinde Ostbevern haben den Teilbereich I der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes bereits in seiner Sitzung am 15.07.2003 bzw. 24.07.2003 zusammen mit den Teilbereich I des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ beschlossen.

Der Teilbereich II der Flächennutzungsplanänderung umfasst die Teilbereiche II und III des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“.

Es wird auf die Vorlage 2005/150 verwiesen.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über den Teilbereich II der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes zu beschließen.

Bürgermeister

Amtsleiter

Sachbearbeiter
