

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 60	öffentlich	2011/113	29.06.2011

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	12.07.2011				

Außengestaltung K & K-Markt

Beschlussvorschlag:

Der vorgestellten Planung wird zugestimmt. Zur Finanzierung wird auf die vertraglich vereinbarte bauliche Sammelbox für die Einkaufswagen des K & K-Marktes verzichtet.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Die Kosten für die sich aus der vorgestellten Planung ergebenden Pflaster- und Begrünungsarbeiten in Höhe von ca. 10.000 € sind durch den Verpächter des angrenzenden Wohn- und Geschäftshauses unter Verzicht auf die im Ablösevertrag vom 07.02.2005 vereinbarte teilmassive Sammelbox auf dem Rathausparkplatz zu finanzieren.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [**X**]

Sachdarstellung:

Das K & K-Gebäude grenzt aus städtebaulichen Gründen zur Bildung einer Raumkante unmittelbar an den Parkplatz. Seit Inbetriebnahme hat sich gezeigt, dass das Erscheinungsbild des Markteinganges durch die umliegende Stellplatznutzung nicht zur Geltung kommt. Wiederholt ist es zudem vorgekommen, dass einparkende Kfz die Schaufensterverkleidung in Mitleidenschaft gezogen haben.

Bereits im Jahre 2009 hat es gemeinsam mit dem Gebäudeeigentümer und dem Architekten Herrn Schapmann erste Überlegungen gegeben, die Außengestaltung der beiden Ladenlokale unter optischen und Sicherheitsaspekten zu verbessern. Aufgrund einer längeren Erkrankung des Eigentümers haben die Planungen seither geruht.

Nachdem das kleine Ladenlokal durch eine Werbeagentur und den Verkehrsverein als Untermieter genutzt wird, ist die Planung aktuell noch einmal überarbeitet und an die neuen Anforderungen angepasst worden.

Die Vorschläge zur Umgestaltung und Finanzierung werden durch die Verwaltung in der Sitzung vorgestellt.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
