

Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2011/070

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II / 61.21.01	öffentlich	2011/070/1	12.05.2011

BERATUNGSFOLGE		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	17.05.2011				

43. Änderung des Flächennutzungsplanes

- **Einleitungsbeschluss**
- **Beschluss über das Absehen von der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung**

Beschlussvorschlag:

Einleitungsbeschluss

Gem. § 2 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414, letzte Fassung), ist der am 02.06.2000 in Kraft getretene Flächennutzungsplan für den aus dem beigefügten Planauszug (Anlage 1 der Vorlage 2011/070) ersichtlichen Bereich zu ändern.

Beschluss über das Absehen von der frühzeitigen Beteiligung

Da die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB bereits auf Grundlage der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I und der 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil II durchgeführt wurde, wird im Rahmen der Änderung des Flächennutzungsplanes hiervon abgesehen.

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Der 43. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan wird als Entwurf (Anlage 2 der Vorlage 2011/070) beschlossen. Dem Entwurf der Begründung (Anlage 1) wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 1 der Vorlage 2011/070), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Änderungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes stehen unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlagen 2011/066 und 2011/070 verwiesen.

Der Entwurf der Begründung ist als Anlage beigefügt.

Es wird empfohlen, die Beschlüsse über die Einleitung der Änderung, das Absehen von der frühzeitigen Beteiligung und den Entwurf und die öffentliche Auslegung zu fassen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
