

Ergänzungsvorlage zur Sitzungsvorlage 2010/161

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II/61.21.01	öffentlich	2010/161/1	23.11.2010

BERATUNGSFOLGE	Termin	Beratungsergebnis			
		EST	Ja	Nein	Enth.
Gremium					
Umwelt- und Planungsausschuss	23.11.2010				
Gemeinderat	23.11.2010				

Bebauungsplan Nr. 57 "Sondergebiet Borgmann"
- **Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**
- **Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden in der Zeit vom 12.08. – 03.09.2010 gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Siehe Vorlage 2010/161.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 08.10. – 10.11.2010 gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Der Anregung des Kreises Warendorf vom 09.11.2010 wird nachgegeben. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 der Vorlage 2010/161 zu entnehmen.

Die Anregung des Einwenders C vom 28.09.2010 wird zur Kenntnis genommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Anregung des Einwenders D vom 30.09.2010 wird zur Kenntnis genommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 3 der Vorlage 2010/161 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan Nr. 57 „Sondergebiet Borgmann“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 4 der Vorlage 2010/161) wird gem. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414, zuletzt geändert am 24. Dezember 2008, BGBl. I S. 3081) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 5 der Vorlage 2010/161) wird zuge-

stimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes stehen im Haushaltsplan 2010 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereit.

Die Erstattung der Kosten wird über den noch abzuschließenden Erschließungsvertrag sichergestellt.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Siehe Vorlage 2010/161.

Die beigefügte Anregung ist nachträglich eingegangen. Die entsprechende Abwägung kann der Anlage 1 entnommen werden.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung und der Offenlegung sowie die Satzung zu beschließen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
