Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Sitzungsvorlage

FB / Aktenzeichen		Vorlage	Datum
II/60 / 61.21.01	öffentlich	2010/130	16.09.2010

BERATUNGSFOLGE					
		Beratungsergebnis			
Gremium	Termin	EST	Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	28.09.2010				

Bebauungsplan Nr. 57 "Sondergebiet Borgmann"
- Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung
- Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden in der Zeit vom 12.08. – 03.09.2010 gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 06.09.2010 wird teilweise gefolgt. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Anregungen des Landesbetrieb Straßenbau NRW, Niederlassung Münster, vom 01.09.2010 werden zur Kenntnis genommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Der Bebauungsplan Nr. 57 „Sondergebiet Borgmann“ wird als Entwurf (Anlage 3) beschlossen. Dem Entwurf der Begründung (Anlage 4) wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug (Anlage 5), der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.
Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes stehen im Haushaltsplan 2010 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ aufgrund der Einsparung bei anderen Maßnahmen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereitgestellt.

Hinsichtlich der Abrechnung von Instandsetzungs- und Neubaumaßnahmen an den Wirtschaftswegen im Umfeld der Biogasanlage stehen grundsätzlich die Instrumente der § 8 (Abrechnung nach Satzung) und § 9 (Einzelfallbezogene Abrechnung) des KAG zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [**X**] nein [ ]

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden hat in der Zeit vom 12.08. – 03.09.2010 stattgefunden. Die eingegangenen Anregungen mit den entsprechenden Abwägungen ist den Anlagen 1 bis 2 zu entnehmen.

Es wird empfohlen, über die eingegangenen Anregungen zu entscheiden und den Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung zu fassen.

Bürgermeister	Fachbereichsleiter	Sachbearbeiter