

Sonstiges Sondergebiet gem. § 11 BauNVO
 Zweckbestimmung: „Biogasanlage“
 zulässig ist:
 Biogasanlage und
 BHKW - elektrische Leistung max. 499 KW
 GRZ = 0,8

Fläche für die Erhaltung
 von Bäumen, Sträuchern
 und sonstigen Bepflanzungen

Wallhöhe max 1,00 m

Fläche zur Anpflanzung von Bäumen,
 Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

H. max. = 13,00 m üNN

H. max. = 4,00 m üNN

H. max. = 9,50 m üNN

Zufahrt

Hankenheide

Fläche zur Anpflanzung von Bäumen,
 Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

geplante Westumgehung

Fläche für die Erhaltung
 und Anpflanzung von Bäumen,
 Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

Breedewiesenbach

Reithalle

Weg

Gemeinde Ostbevern
 Bebauungsplan Nr. 57 "Sondergebiet Borgmann"

WOLTERS PARTNER
 ARCHITEKTEN BDA • STADTPLANER DASL
 Daruper Straße 15 • D-48653 Coesfeld
 Telefon +49-2541-9408-0 • Telefax 6088
 info@wolterspartner.de

Maßstab	Datum	Bearbeiter	Blattgröße	Plan-Nr.
1 : 1.000	12.07.2010	Stro / Bo	A3	