



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Worum geht es bei dem § 61a LWG? Was ist das Ziel?

Dichtheitsprüfung privater Grundstücksentwässerungsanlagen,  
weil durch undichte Kanäle .....

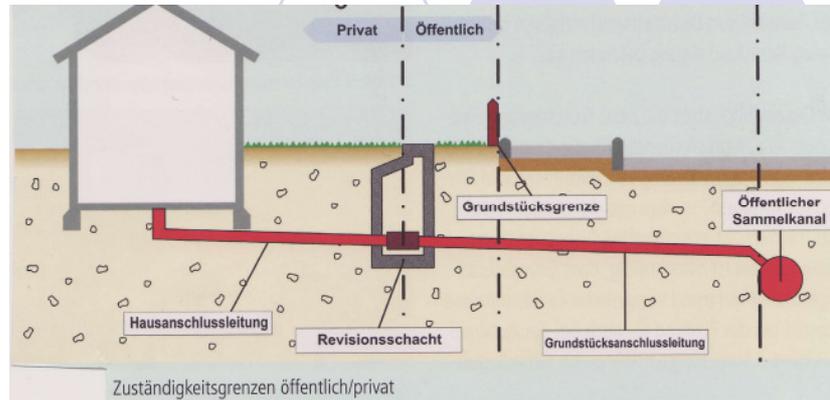
- Grundwasser in die Kanalisation eindringt = Infiltration. Dieses Fremdwasser verursacht vermeidbare Betriebskosten auf den Kläranlagen, dadurch höhere Abwasserabgabe.
- Schmutzwasser ins Erdreich versickert und Grundwasser verunreinigt = Exfiltration und dadurch Straftatbestand gem. § 324 StGB juristisch eintritt.
- Ziel ist also der Gewässerschutz und Wirtschaftlichkeit



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Zuständigkeitsgrenzen öffentlich – privat:



Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Für Ostbevern gilt gem. Entwässerungssatzung also:

- Entwässerungsanlagen im öffentlichen Verkehrsraum gehören zum gemeindlichen Kanal, also (Hauptkanal und Grundstücksanschlussleitungen)
- ab der Grundstücksgrenze oder Kontrollschacht handelt es sich im Regelfall um private Leitungen.

Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Was fordert § 61 a LWG vom Grundstückseigentümer?

#### Auszug aus § 61 a LWG Absatz 3:

- Der Eigentümer eines Grundstücks hat im Erdreich oder unzugänglich verlegte Abwasserleitungen durch einen zertifizierten Sachkundigen auf Dichtheit prüfen zu lassen.
- Über das Ergebnis der Dichtheitsprüfung ist eine Bescheinigung zu fertigen.
- Die Bescheinigung ist aufzubewahren und der Gemeinde auf Verlangen vorzulegen (Regelfall!!)
- Die Dichtheitsprüfung ist in Abständen von höchstens 20 Jahren zu wiederholen.

Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



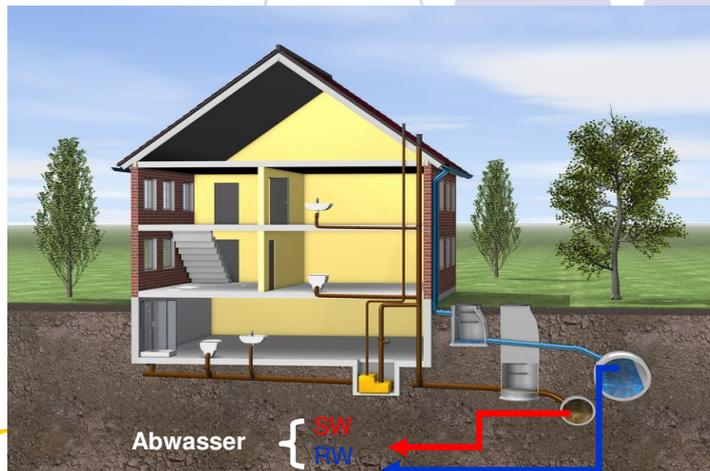
### Zu den zeitlichen Fristen heißt es weiter, dass die Dichtheitsprüfung

- bei Neubauten **sofort**
- bei Änderungen der Abwasserleitungen auf dem Grundstück durch Um- und Anbau **sofort**
- bei erstmaliger Prüfung im Bestand **spätestens bis zum 31.12.2015**

durchzuführen ist.

Betriebsausschuss 1.6.2010

### Schema einer Hausentwässerung mit Leitungsführung:



### Was fordert § 61 a LWG von der Gemeinde?

- Sie ist generell verpflichtet zu unterrichten und zu beraten.
- Sie muss kürzere Fristen regeln:  
in Wasserschutzgebieten, bei Fremdwassersan.Konzepten
- Sie soll und kann abweichende Fristen regeln:  
-bei Einbindung i.R. der SelbstüberwachungsVO Kanal/SüwVKan  
-bei Sanierungsbereichen/-Konzepten  
-bei Aussagen im Abwasserbeseitigungskonzept

**Alle Fristabweichungen zu Regelungen insbes. nach 2015 bedürfen einen jeweiligen Satzungsbeschluss für die einzelnen Untersuchungsbereiche!**



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Wie kann die Dichtigkeitsprüfung durchgeführt werden?

Das Gesetz sieht 3 Möglichkeiten vor:

1. durch eine Druckprüfung mit Wasser- oder Luftdruck (bei neuen Leitungen gefordert, im Bestand aber meistens sehr aufwändig bzw. nicht praktikabel!, imWSG vorrangig anzuwenden)
2. durch Wasserstandsmessung
3. durch optische Kontrolle mit einer Kanalkamera-Befahrung

Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Wer darf prüfen?

Eine rechtsgültige Dichtheitsprüfung darf nur von zugelassenen Sachkundigen durchgeführt und dokumentiert werden, die über die entsprechende Ausbildung und die erforderlichen Geräte verfügen.

Hierzu gibt es eine [NRW-Landeliste der Sachkundigen](#).

Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Was kostet die Dichtheitsprüfung?

Kosten für die Dichtheitsprüfung (1. Spülen, 2. TV-Untersuchung) eines durchschnittlichen Einfamilienhauses ca. 300 - 500 Euro.

(abhängig von der Situation auf dem Grundstück, von den Längen und der Zugänglichkeit der zu prüfenden Leitungen)

Alles d

Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Was tun bei undichten Leitungen?





## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Was kostet die Sanierung?

- stark abhängig von den Gegebenheiten im Einzelnen wie Schadensbild, -umfang und Zugänglichkeit.
- bisherige Erfahrungswerten liegen zwischen 2.000 und 8.000 € pro Grundstück bzw. bei 250 bis 500 €/I/dm.

Alles d

Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Was ist zu tun? Die weiteren geplanten Schritte:

1. Satzungsbeschluss über die vorgezogene Dichtigkeitsprüfung im Wasserschutzgebiet Ostbevern
- 1.1 Eigentümerinformation in gemeinsamer Veranstaltung vor den Sommerferien

Alles d

Betriebsausschuss 1.6.2010



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### Wasserschutzgebiet Ostbevern, 30 Grundstücke



## Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



### 2. Beratung in TEO über möglichst einheitliche Vorgehensweise bis zu den Herbstferien mit anschließender Gremienberatung für die übrigen Untersuchungsgebiete mit Einzelsatzungen

-Konzept zur Umsetzung des § 61 a LWG auf der Grundlage der Planungswerkzeuge wie Abwasserbeseitigungskonzept, Selbstüberwachungsverordnung Kanal, Sanierungskonzepte, mit Prioritätenliste entwickeln, die die Umsetzung über den 31.12.2015 hinaus ermöglicht.  
Dabei muss der Personalbedarf abgeklärt werden.

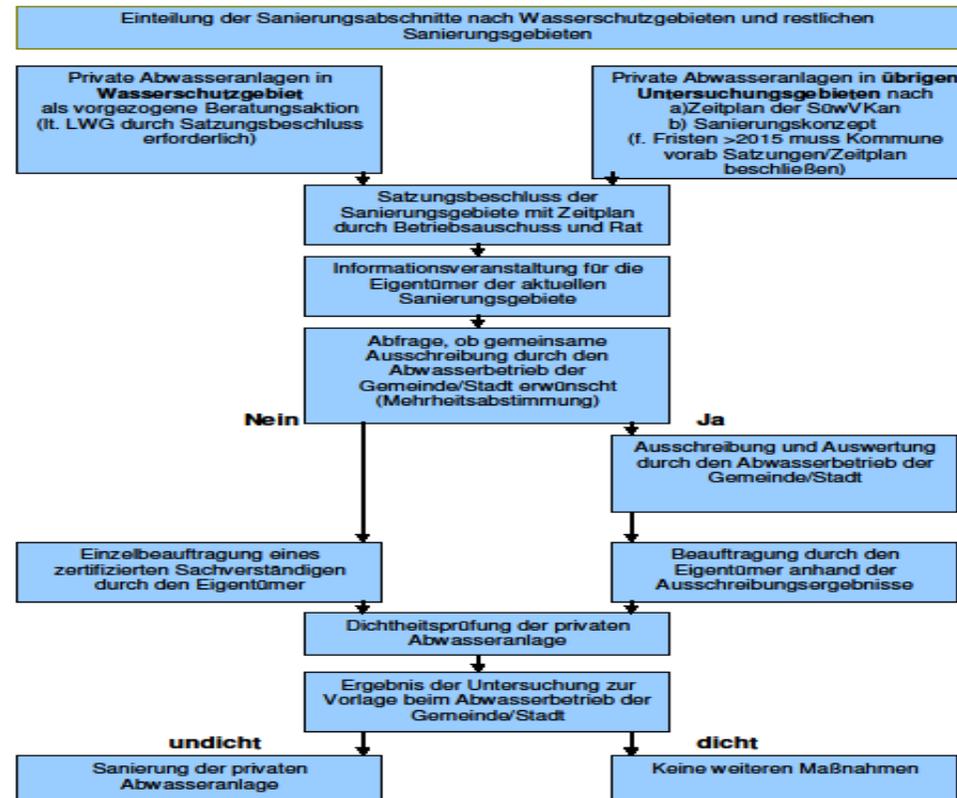
-folgender Entwurf soll dabei als Grundlage dienen:



# Dichtigkeitsprüfung gem. § 61a LWG



## Konzept zur Umsetzung der Bestimmungen des Landeswassergesetzes § 61a „Dichtheitsprüfung“



Pilotprojekt des Abwasserbetriebes der Gemeinde Ostbevern zur Durchführung der Dichtheitsprüfungen gem. § 61a LWG an privaten Abwasseranlagen ab 2010