

Bündnis 90 / Die Grünen
Fraktion im Gemeinderat
Hauptstraße 7
48346 Ostbevern



An den Bürgermeister
Herrn Schindler,
die Vorsitzende des Umwelt- und Planungsausschusses Frau Breuer,
die Vorsitzenden der Fraktionen von CDU, FDP, SPD
zur Kenntnisnahme

Ostbevern, 15.05.2010

In der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses am 27.05.2010 wird der TOP
„Bebauungsplan Nr. 59 Kohkamp II (Aufstellungsbeschluss)“ behandelt.
Dazu stellt die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen folgende Anträge:

- 1) Die Gemeinde Ostbevern wird bei der Planung des Baugebiets Kohkamp II nur noch Grundstücke von maximal 500 qm ausweisen.
- 2) Für mindestens 50 % der Grundstücke in diesem Baugebiet wird zwingende Zweigeschossigkeit vorgeschrieben.

Begründung: Der Flächenverbrauch durch Besiedlung muss dringend eingeschränkt werden sowohl aus der Sicht der Landwirtschaft, die mittlerweile die Verknappung von Ackerflächen massiv beklagt, als auch aus der Sicht des Naturschutz, der zu Recht bemängelt, dass durch eben diese Verknappung auch wieder verstärkt Brachflächen landwirtschaftlich genutzt werden.

Außerdem ist nicht abzusehen, ob und wann Flächen im Bereich Kohkamp I zukünftig zur Verfügung stehen.

Durch die vorgeschlagenen Maßnahmen würde eine vergleichsweise hohe Baudichte erreicht werden, die Vermarktbarkeit ist weiterhin gegeben.

Weitere Erläuterungen und Begründungen erfolgen mündlich in der Sitzung.

Für die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Mit freundlichen Grüßen Werner Stratmann