



## Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	öffentlich 2010/005	12.01.2010

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	26.01.2010				

### **Beratung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2010**

- Produktbereich 01 - Innere Verwaltung
- Produktbereich 09 - Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen
- Produktbereich 10 - Bauen und Wohnen
- Produktbereich 12 - Verkehrsflächen und -anlagen
- Produktbereich 13 - Natur und Landschaftspflege
- Produktbereich 14 - Umweltschutz

### **Beschlussvorschlag:**

Dem Entwurf der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2010 wird – soweit sie in die Zuständigkeit des Umwelt- und Planungsausschusses fällt – zugestimmt.

### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Keine

### **Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ ] nein [ **X** ]

## Sachdarstellung:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern hat in seiner Sitzung am 17.12.2009 den Entwurf der Haushaltssatzung mit ihren Anlagen für das Jahr 2010 zur weiteren Beratung an die Fachausschüsse verwiesen.

Die Beratung zu den nachfolgend aufgeführten Produkten liegt im Zuständigkeitsbereich des Umwelt- und Planungsausschusses. Der Vorbericht und die einzelnen Produktbeschreibungen im Entwurf des Haushaltsplanes enthalten bereits eine Vielzahl von Erläuterungen. Auf folgende Ansätze wird darüber hinaus hingewiesen:

## Produktbereich 01 – INNERE VERWALTUNG

### 1. Produkt 01.06.02 – Bauhof

Neben den laufenden Unterhaltungskosten für die Gebäude fallen Kosten für die Unterhaltung und die Reparatur der Fahrzeuge und Geräte an.

## Produktbereich 09 – RÄUMLICHE PLANUNG UND ENTWICKLUNG; GEOINFORMATIONEN

### 1. Produkt 09.01.01 – Räumliche Planung und Entwicklung

Die Kosten der Bauleitplanung entstehen überwiegend durch die Aufstellung von Bebauungsplänen bzw. die Änderungen des Flächennutzungsplanes und die Durchführung von Gutachten.

#### Kostenerstattungen:

Die Höhe der Kostenerstattung für die Änderungen von Bebauungsplänen durch den Antragsteller setzt sich aus Erfahrungswerten (Anzahl der Änderungsverfahren und durchschnittliche Höhe der Kosten) der vergangenen Jahre zusammen.

#### Aufwendungen:

Folgende Aufträge wurden bereits in 2009 erteilt, konnten jedoch in 2009 noch nicht Schluss gerechnet werden. Diese Mittel wurden zum Jahresende frei gegeben und müssen nun neu veranschlagt werden.

Bebauungsplan Nr. 50 "Westliche Entlastungsstraße. I. BA" - Verfahren ruht aufgrund der Grundstücksverhandlungen -	20.000 €
Bebauungsplan Nr. 51 "Eichendorff-Siedlung, Teil I" - Verfahren ruht aufgrund der Grundstücksverhandlungen -	22.500 €
Bebauungsplan Nr. 54.1 "Wischhausstraße" / 39. Änderung FNP - Satzungsbeschluss im Rat am 17.12.2009, Schlussrechnung Anfang 2010 -	10.000 €
Neuaufstellung Bebauungsplan Nr. 4.1 "Gewerbegebiet Mitte" - nach Fertigstellung Einzelhandelskonzept Fortführung des Verfahrens -	25.000 €

Neuaufstellung Bebauungsplan Nr. 10.1 "Gewerbegebiet Ost" - nach Fertigstellung Einzelhandelskonzept Fortführung des Verfahrens -	25.000 €
Neuaufstellung Gewerbegebiet Vosskötter - Neuaufstellung aufgrund des Alters des Bebauungsplanes und Erweiterungsabsichten des Betriebes, Erstattung erfolgt in voller Höhe nach Fertigstellung in 2011 -	15.000 €
Änderung Bebauungsplan Nr. 29 "OM II" / Strukturkonzept - Planung eines Wohn- und Geschäftshauses an der Hauptstraße -	15.000 €
Änderung Bebauungsplan Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I - Änderungen aufgrund veränderter Straßenführung in Zusammenhang mit der in 2010 durchzuführenden 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil II, siehe auch Vorlage 2010/006 -	7.500 €

Die nachfolgenden Aufwendungen für die größeren Neuplanungen sind der Seite V 18 zu entnehmen:

Innenverdichtung - ca. 6 Struktur- und Bebauungsplanungen laut Beschluss UPA vom 16.12.2008 in den Bereichen „Am Haarhaus“ und „Schmedehausener Straße“ -	30.000 €
Kleinere Bebauungsplanänderungen / Sonstiges	25.000 €
Änderung Bebauungsplan Nr. 33 "Gewerbegebiet Nord" Teil II - Neustrukturierung aufgrund konkreter Ansiedlungsabsichten, siehe auch Vorlage 2010/006 -	15.000 €
Bebauungsplan Nr. 56 "Sondergebiet Wischhausstraße" - Sondergebietsfläche bei Aldi, KiK, siehe auch Vorlage 2009/222 -	10.000 €
Änderung und Digitalisierung Flächennutzungsplan - Siehe Vorlage 2010/004 -	10.000 €
Städtebauliche Konzepte	10.000 €

## 2. Produkt 09.02.02 – Grundstücksbezogene Informationen

Die Ausgaben entstehen durch die Bereitstellung von Daten anderer Dienstleister und die Nutzungsgebühr des Informationssystems des Kreises Warendorf.

### Produktbereich 10 – BAUEN UND WOHNEN

#### 1. Produkt 10.01.01 – Maßnahmen der Bauordnung

Die Erträge entstehen durch die Einnahme der Genehmigungsfreistellungsgebühren in Höhe von 50 € / Antrag.

Die Aufwendungen in Höhe von 5.000 € sind eingeplant für unvorhersehbare städtebauliche Beratungen durch Architekturbüros.

## **Produktbereich 12 – VERKEHRSFLÄCHEN UND -ANLAGEN**

### **1. Produkt 12.01.01 – Bau von Straßen, Wegen, Plätzen und sonstigen Verkehrsanlagen**

Die Aufschlüsselung der Ausgaben erfolgt im Wesentlichen bereits unter V 24 und im Haushaltsplan auf den Seiten 161 und 162.

Das Abwasserwerk beabsichtigt, im Jahr 2010 den Mischwasserkanal im Großen Kamp zwischen Bahnhofstraße und Erbdrostenstraße zu sanieren. Es ist zu erwarten, dass nicht nur der Hauptkanal sondern auch die Hausanschlussleitungen abgängig sind. Die zur Abschlussbeurteilung notwendige Befahrung dieser Leitungen erfolgt in Kürze. Sollte das Ergebnis die Erwartung bestätigen, wird es notwendig sein, wie im vergangenen Jahr an der Beusenstraße, den gesamten Straßenaufbau zu erneuern. Für den nicht vom Abwasserwerk wiederherzustellenden Teil sind Mittel in Höhe von 165.000 € in den gemeindlichen Haushalt einzustellen.

### **2. Produkt 12.01.02 – Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen und sonstigen Verkehrsanlagen**

Die Erläuterung der Ausgaben für die Unterhaltung der Straßen erfolgt zum größten Teil unter V 17. Das Produkt enthält auch anteilige Kosten für die Straßenbeleuchtung und den öffentlichen Kostenanteil für die Straßenoberflächenentwässerung.

## **Produktbereich 13 – NATUR UND LANDSCHAFTSPFLEGE**

### **1. Produkt 13.01.01 – Natur- und Landschaftsschutz**

Für die Baumaßnahme „ökologische Aufwertung der Bever“ sind für 2010 Zuwendungen in Höhe von 220.000 € vorgesehen. Durch Verschiebung der Mittelzuweisung bei der Bezirksregierung Münster wurden davon 84.000 € bereits in 2009 der Gemeinde zugewiesen. Für 2010 ergibt sich daher als Ertrag eine entsprechend reduzierte Zuwendungshöhe von 136.000 €.

Als Gesamtzuwendung bleibt ein Betrag von 322.160 €.

Des Weiteren sind 10.000 € für die Unterhaltung der gemeindlichen Biotope und Ausgleichsflächen sowie 10.000 € für die Beschaffung von weiteren Ausgleichsflächen i. R. des gemeindlichen Kompensationspools vorgesehen.

## **2. Produkt 13.02.01 – Öffentliche Grünanlagen**

Die entstehenden Kosten ergeben sich aus der Pflege der Park- und Gartenanlagen. Hierbei entstehen Kosten für z. B. Rasen schneiden, Baumpflege, Düngen und Bewässerung. Einbezogen sind hier auch die Unterhaltung der Kriegsgräber mit rund 1.500 € und die Beschaffung von Mobiliar mit 3.500 €.

## **Produktbereich 14 – UMWELTSCHUTZ**

### **1. Produkt 14.01.01 – Umweltinformationen und -koordination**

2008 wurde die Weiterführung der Teilnahme am European Energy Award (eea) beschlossen. Die erfolgreiche Erstteilnahme seit 2003 lief im Februar 2008 aus. Eine Folgeförderung durch das Land NRW bis 2010 und ein Landeszuschuss in Höhe von insgesamt 14.400 € sind bewilligt.

Für 2010 entsteht ein Aufwand in Höhe von 6.800 €, dem als Landeszuschuss ein Ertrag von 5.000 € gegenüber steht.

Die jährliche Zuwendung für die Lokale Agenda 21 beträgt 6.200 €.

Für die Unterstützung der Energieberatung bei Altbauten und allgem. Umweltinformationen (u. a. Ausstellung) sind 3.000 € eingeplant.

Für die Einführung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes sind 50.000 € eingeplant. Dazu ist ein Bundeszuschuss von 80 % als Ertrag mit 40.000 € vorgesehen.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---