

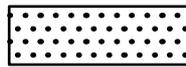
DARSTELLUNGEN



Geltungsbereich der 39. Änderung



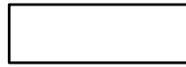
Wohnbaufläche



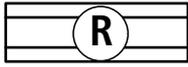
Grünfläche



Mischgebiet



Fläche für die Landwirtschaft



Fläche für die Ver- und Entsorgung
„Regenrückhaltebecken“

ERLÄUTERUNGEN



Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Wohnbaufläche“



Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Mischgebiet“



Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Fläche für die Ver- und Entsorgung“ mit der Zweckbestimmung „Regenrückhaltebecken“



Änderung von „Fläche für die Landwirtschaft“ in „Grünfläche“

RECHTSGRUNDLAGEN

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), in der zuletzt geänderten Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO -) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), in der zuletzt geänderten Fassung.

Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58).

Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), in der zuletzt geänderten Fassung.

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.06.2005 (BGBl. I S. 1757, 2797), in der zuletzt geänderten Fassung.

Gemeinde Ostbevern

Flächennutzungsplan 39. Änderung

Entwurf

	Maßstab im Original	1 : 5.000	WOLTERS PARTNER ARCHITEKTEN BDA · STADTPLANER DASL DARUPER STRASSE 15 · 48653 COESFELD TELEFON (02541) 9408-0 · FAX (02541) 6088
	Blattgröße	76 x 30	
	Bearbeiter	Stro / Bo	
	Datum	Oktober 2009	



Auftraggeber:
Gemeinde Ostbevern

Stand: Neu

