

Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	2009/246	01.12.2009

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss					
Gemeinderat					

39. Änderung des Flächennutzungsplanes

- **Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**
- **Beschluss der Änderung**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 14.07. – 07.08.2009 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 14.08.2009 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 18 der Niederschrift des Umwelt- und Planungsausschusses vom 22.09.2009 zu entnehmen.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 15.10. – 18.11.2009 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 18.11.2009 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Beschluss über die Änderung

Der 39. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist die Begründung (Anlage 3).

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes sind im Haushaltsplan 2009 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereitgestellt.

Folgekosten:

Keine

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlage 2009/245 zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 54.1 „Wischhausstraße“ verwiesen.

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat die vorgebrachte Anregung aus der frühzeitigen Beteiligung bereits in seiner Sitzung am 22.09.2009 beschlossen.

Die in der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachte Anregung bitte ich der Anlage 18 der Niederschrift des Umwelt- und Planungsausschusses vom 22.09.2009 zu entnehmen.

Die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes hat in der Zeit vom 15.10.2009 bis 18.11.2009 öffentlich ausgelegen (Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 54.1 „Wischhausstraße“).

Die eingegangene Anregung sowie deren Abwägung ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus den Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligungen und über die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes zu beschließen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
