



## Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / öffentlich	2005/035	05.04.2005

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	19.04.2005				
Gemeinderat	03.05.2005				

### **6. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Gewerbegebiet Nord" Teil I**

- **Beschluss über die Anregung aus der Behördenbeteiligung**
- **Satzungsbeschluss**

### **Beschlussvorschlag:**

#### Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der nach § 13 BauGB durchgeführten Beteiligung der von der Änderungsplanung Betroffenen

Der Anregungen des Landesbetrieb Wald und Holz NRW, Forstamt Warendorf vom 22.03.2005 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

### **Satzungsbeschluss:**

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 13 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.97, BGBl. I S. 2141) sowie der §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW S. 666 ff.) jeweils in der z. Z. gültigen Fassung, wird der 6. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I der Gemeinde Ostbevern in der in der Sitzung vorgestellten Form als Satzung beschlossen (Anlage 2). Der Begründung (Anlage 3) wird zugestimmt.

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Die entstehenden Planerkosten werden durch den Antragsteller erstattet.

---

**Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja  nein [ ]

Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

---

**Sachdarstellung:**

Der Umwelt- und Planungsausschuss des Rates der Gemeinde Ostbevern hat in seiner Sitzung am 27.01.2005 den Aufstellungsbeschluss zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Gewerbegebiet Nord“ Teil I gefasst.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange hat in der Zwischenzeit stattgefunden. Die eingegangene Stellungnahme sowie deren Abwägung sind der Anlage 1 zu entnehmen.

Es wird empfohlen, über die Anregung zu beschließen und den Satzungsbeschluss zu fassen.

---

Bürgermeister

Amtsleiter

Sachbearbeiter

---