



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen III/60 / 61.21.01	öffentlich	Vorlage 2009/087	Datum 28.07.2009
---	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	18.08.2009				
Gemeinderat	08.10.2009				

5. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Goldwiese Teil II" - Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Satzungsbeschluss:

Aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 10 Abs. 1 und 13 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414) sowie der §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW S. 666 ff.) jeweils in der z. Z. gültigen Fassung, wird der 5. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 16 „Goldwiese Teil II“ der Gemeinde Ostbevern in der in der Sitzung vorgestellten Form (Anlage 1) als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 2) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Der Änderungsplan ist durch die Verwaltung erstellt worden. Externe Planungskosten sind nicht entstanden.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern hat in seiner Sitzung am 23.06.2009 den Beschluss über die Aufstellung der 5. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 „Goldwiese Teil II“ gefasst (siehe Vorlage 2009/084).

Bestandteil der Änderung ist die Erweiterung der Baugrenzen für den Anbau eines Ruhe- und eines Wickelraumes an den Kindergarten St. Josef, Hanfgarten 24.

Die angrenzenden Eigentümer werden in der Zeit vom 14.07. bis 07.08.2009 beteiligt. Sofern bis zur Sitzung Anregungen eingehen, werden diese nachgereicht.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Änderungsplan als Satzung zu beschließen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
