



## Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.00	öffentlich 2009/059	27.05.2009

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	23.06.2009				

### **Bürgerumfrage zum Thema "Wohnen in Ostbevern" - Vorstellung der Ergebnisse**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die vorgestellten Ergebnisschwerpunkte der Bürgerumfrage zum Thema „Wohnen in Ostbevern“ werden zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Ergebnisse der Umfrage weiter aufzuarbeiten und zu analysieren. Der zu erstellende Bericht mit einer Bewertung und den entsprechenden Maßnahmevorschlägen zu den gewonnenen Erkenntnissen ist dem Rat vorzustellen.

#### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

Für die Erfassung und Auswertung des Ergebnisses der Bürgerumfrage sind im Haushaltsplan 2009 unter dem Produkt 10.01.01 „Maßnahmen der Bauordnung“ Mittel zur Begleichung der Honorare bereitgestellt.

#### **Gleichstellung:**

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [ ] nein [ X ]

## **Sachdarstellung:**

Um die Entwicklungen auf dem Wohnungsmarkt zu erkennen und sich strategisch orientiert den demografischen Herausforderungen mit einer entsprechend angepassten Wohnungs- und Baulandpolitik zu stellen, bedarf es genauerer Kenntnisse über Nachfragestrukturen und Verflechtungen des lokalen und regionalen Wohnungsmarktes. Die Städte und Gemeinden der Stadtregion Münster haben im Rahmen ihrer stadtregionalen Zusammenarbeit im Jahr 2006 eine repräsentative Bürgerumfrage mit dem Themenschwerpunkt „Wohnen“ durchgeführt. Für die Gemeinde Ostbevern, die seit 2007 dem Forum Stadtregion Münster angehört, ist im vergangenen Jahr ebenfalls eine Bürgerumfrage zu diesem Thema vorgenommen worden.

Die Bürgerumfrage wurde in der Zeit vom 13.10. – 12.12.2008 durchgeführt. Hierzu wurden insgesamt 1.000 Fragebögen an ausgewählte Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde verschickt. Die Auswahl der TeilnehmerInnen erfolgte nach dem Zufallsprinzip. Die Teilnahme an der Umfrage war freiwillig. Die Verwaltung hat 467 ausgefüllte Fragebögen zurückerhalten.

In der Bürgerumfrage wurden folgende grundsätzliche Themenkomplexe zum Thema „Wohnen in Ostbevern“ abgefragt:

1. Wohnsituation
2. Wohnzufriedenheit (Beurteilung der Wohnung, Wohnumgebung und der Versorgungs- und Infrastrukturangebote)
3. Bewertung der Familien- und Kinderfreundlichkeit
4. Umzugspläne und Bedeutung von Merkmalen bei der Wohnstandortwahl
5. Wohnen im Alter (Altersgruppe „55Plus“)

Die ausschließlich anonym und nach Gruppen (z. B. nach Geschlecht, Altersgruppen oder Haushaltsgrößen) in Tabellenform zusammengefasste Darstellung der Ergebnisse erfolgte durch die Fachstelle Strategische Stadt- und Regionalplanung der Stadt Münster. Auf der Grundlage dieser tabellenartig dargestellten Ergebnisse hat Frau Dipl.-Landschaftsökologin Dorthé Hegemann, Ostbevern, eine Auswertung der Umfrageergebnisse vorgenommen. Die grundsätzlichen Aussagen dieser Auswertung werden in der Sitzung am 23.06.2009 vorgestellt.

Es wird für sinnvoll erachtet, die Ergebnisse der Umfrage weiter aufzuarbeiten und zu analysieren. Der zu erarbeitende Bericht sollte eine Bewertung und Maßnahmevorschläge zu den gewonnenen Erkenntnissen enthalten.

---

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter

---