



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen III/60 / 61.21.01	öffentlich	Vorlage 2009/045	Datum 10.03.2009
---	------------	---------------------	---------------------

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Gemeinderat	24.03.2009				

7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Am Krankenhaus"
- Beschluss über die Anregungen aus der Beteiligung
- Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden in der Zeit vom 05.02.2009 – 06.03.2009 gem. § 13 Abs. 2 BauGB

Den Anregung des Kreises Warendorf vom 05.03.2009 und 11.03.2009 wird nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Die Anregung des Einwenders A vom 09.02.2009 wird zur nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 2 zu entnehmen.

Satzungsbeschluss

Die dem Rat in seiner heutigen Sitzung vorgestellte 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Am Krankenhaus“ der Gemeinde Ostbevern (Anlage 3) wird gem. § 13 a BauGB i.V.m. § 10 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, (BGBl. I S. 2414) sowie gem. §§ 7 und 41 GO NW (in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.94, GV NW, S. 666 ff.), jeweils in der zur Zeit gültigen Fassung als Satzung beschlossen. Der Begründung (Anlage 4) wird zugestimmt.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Bei dem Produkt 09.01.01 stehen Mittel zur Begleichung des Planerhonorars zur Verfügung.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert.

ja [**X**] nein []

[**X**] Die Gleichstellungsbeauftragte ist beteiligt worden.

Sachdarstellung:

Die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Am Krankenhaus“ wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB durchgeführt.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit hat in der Zeit vom 05.02.2009 – 06.03.2009 stattgefunden.

Die eingegangenen Anregungen sowie deren Abwägung können den Anlagen 1 und 2 entnommen werden.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, die 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Am Krankenhaus“ als Satzung zu beschließen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
