



Sitzungs-Vorlage

Amt / Aktenzeichen	Vorlage	Datum
III/60 / 61.21.01	2008/194	03.12.2008
öffentlich		

BERATUNGSFOLGE					
Gremium	Termin	EST	Beratungsergebnis		
			Ja	Nein	Enth.
Umwelt- und Planungsausschuss	16.12.2008				
Gemeinderat	18.12.2008				

38. Änderung des Flächennutzungsplanes

- **Beschluss über die Anregungen aus der frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschluss über die Anregungen aus der Offenlegung**
- **Beschluss der Änderung**

Beschlussvorschlag:

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Zeit vom 15.07. – 01.08.2008 gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 30.07.2008 wird teilweise nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 6 der Niederschrift des Umwelt- und Planungsausschusses vom 19.08.2008 zu entnehmen.

Prüfung und Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung in der Zeit vom 02.10. – 04.11.2008 gem. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

Den Anregungen des Kreises Warendorf vom 31.10.2008 wird nicht nachgekommen. Die Begründung hierfür ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Beschluss über die Änderung

Der 38. Änderungsplan zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostbevern (Anlage 2) wird beschlossen. Einbezogen in diesen Beschluss ist die Begründung (Anlage 3).

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes sind im Haushaltsplan 2008 unter dem Produkt 09.01.01 „Räumliche Planung und Entwicklung“ Mittel zur Begleichung des Planerhonorars bereitgestellt.

Gleichstellung:

Es werden gleichstellungsrelevante Fragen tangiert. ja [] nein [X]

Sachdarstellung:

Es wird auf die Vorlage 2008/193 zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 53 „Kleingartenanlage Beveraue“ verwiesen.

Der Umwelt- und Planungsausschuss hat die vorgebrachte Anregung aus der frühzeitigen Beteiligung bereits in seiner Sitzung am 19.08.2008 beschlossen.

Die in der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachte Anregung bitte ich der Anlage 6 der Niederschrift des Umwelt- und Planungsausschusses vom 19.08.2008 zu entnehmen.

Die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes hat in der Zeit vom 02.10.2008 bis 04.11.2008 öffentlich ausgelegen. (Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 53 „Kleingartenanlage Beveraue“)

Die eingegangene Anregung sowie deren Abwägung ist der Anlage 1 zu entnehmen.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, über die Anregungen aus der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung und über die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes zu beschließen.

Bürgermeister

Fachbereichsleiter

Sachbearbeiter
