

*Vielen Dank für Ihr Engagement!*

Der Fragebogen ist selbstverständlich auch noch einmal bei Herrn Schneider erhältlich.

**Bitte füllen Sie den Fragebogen nur aus, wenn Sie in dem Quartier wohnhaft sind oder dort Eigentum besitzen.**

### 2. QUARTIERSSPAZIERGANG

In einem nächsten Schritt möchten wir, aufbauend auf den Ergebnissen des Fragebogens, einen Quartiersspaziergang mit Ihnen unternehmen, bei dem Sie uns Ihre Wünsche nochmals persönlich nahebringen können. Dazu laden wir Sie herzlich ein am:

**Sonntag, 11. März 2018**

**14:00 Uhr bis ca. 16:00 Uhr**

**Treffpunkt: Kulturwerkstatt Ostbevern  
Bahnhofstr. 24**

### 3. BÜRGERWERKSTATT

In einem abschließenden Workshop werden wir die gewonnenen Erkenntnisse weiter vertiefen und mögliche Umsetzungsmaßnahmen mit Ihnen gemeinsam erarbeiten.

Dazu laden wir Sie ebenfalls herzlich ein am:

**Montag 19. März 2018**

**18:00 Uhr bis ca. 20:00 Uhr**

**Kulturwerkstatt Ostbevern  
Bahnhofstr. 24**

### Machen Sie mit!

Sie haben eine Idee, wie man die Lebensqualität in Ihrer Nachbarschaft fördern kann? Sie möchten eine lebendige Nachbarschaft fördern und eine nachhaltige Entwicklung Ihrer Heimat für jung und alt mitgestalten? Was läuft gut? Was läuft weniger gut? Was kann verbessert werden?

Lassen Sie uns deshalb Ihre Ideen, Wünsche und Anregungen wissen!

Den Fragebogen und eine interaktive Karte zum Informieren und Mitgestalten finden Sie unter:

**[www.ostbevern.de/hauptmenue/buerger/quartierskonzept](http://www.ostbevern.de/hauptmenue/buerger/quartierskonzept)**

### Ihr Ansprechpartner:

Gemeinde Ostbevern

**Sanierungsmanager Jürgen Schneider**

Verwaltungsnebenstelle Erbdrostenstraße 2  
48346 Ostbevern

Tel.: 02532 82-74

Fax: 02532 82-46

[schneider@ostbevern.de](mailto:schneider@ostbevern.de)

[www.ostbevern.de](http://www.ostbevern.de)

OSTBEVERN  
*Natürlich vielseitig*

Gefördert durch:

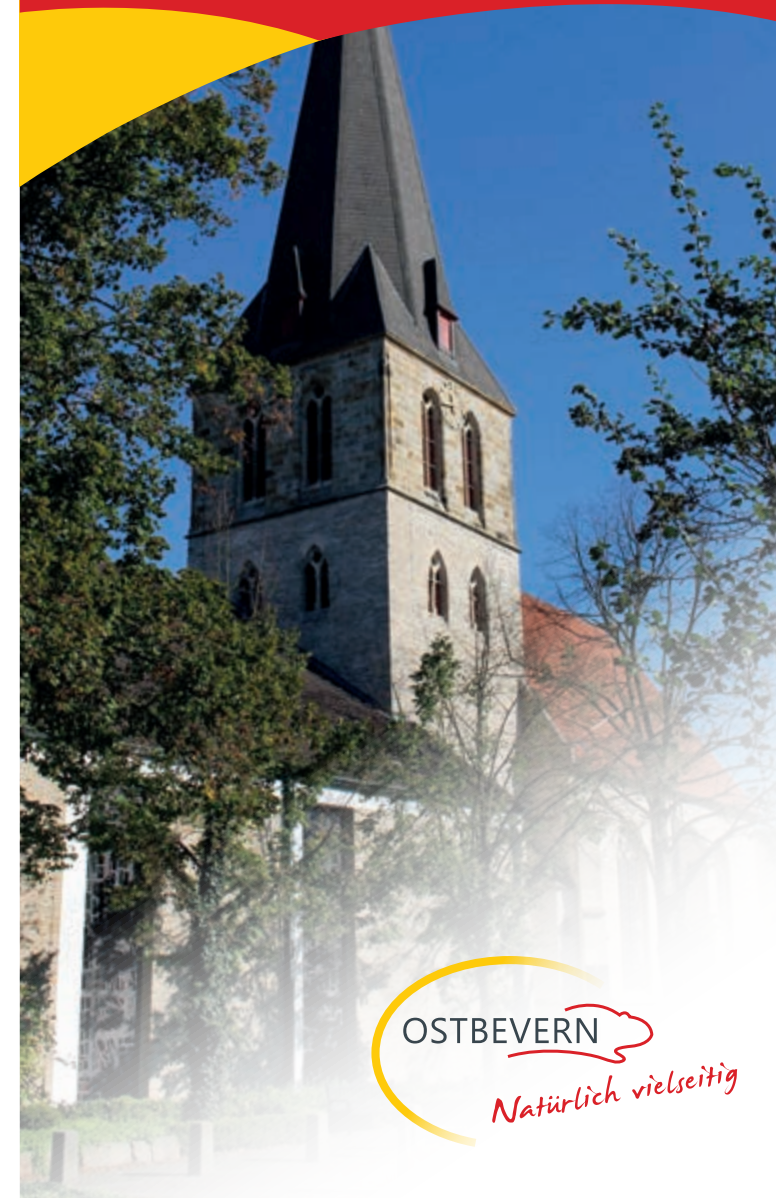
**KFW**



In Zusammenarbeit mit:

# Ostbevern aktiv mitgestalten

„Der Kern wird modern -  
gemeinsam Richtung Zukunft“



OSTBEVERN  
*Natürlich vielseitig*

# Quartiers- und Sanierungsmanagement für den Ortskern von Ostbevern

„Der Kern wird modern -  
gemeinsam Richtung Zukunft“

*Liebe Bewohnerinnen und Bewohner  
des Ortskerns Ostbevern,*

die Gemeinde Ostbevern hat sich erfolgreich bei der KfW-Bank um eine Förderung zur Erstellung eines „Integrierten energetischen Quartierskonzeptes“ für die erweiterte Ortsmitte beworben.

Gemeinsam mit dem Beratungsbüro „energielenker“ aus Greven wird die Gemeinde bis Sommer 2018 ein Handlungskonzept erstellen und anschließend darin entwickelte Projektziele umsetzen.

Als Untersuchungsgebiet - Sie sehen es im nebenstehenden Bild - wurde der zentrale Bereich Ostbeverns als Quartier definiert. Der Gebäudebestand dort umfasst eine hohe Spannbreite an unterschiedlichen Gebäudealtersklassen, -typen und -nutzungen, so dass eine Übertragung der Untersuchungsergebnisse auf andere Bereiche der Gemeinde möglich ist.

Mittels des integrierten Ansatzes möchte die Gemeinde die Wohnqualität in Ostbevern sowohl in energetischer als auch in ortsplanerischer Hinsicht langfristig für die Zukunft sichern und optimieren.

Mit Ihrer Unterstützung erhoffen wir uns Erkenntnisse, die aufzeigen sollen, mit welchen Maßnahmen der Ortskern fit für die Zukunft gemacht werden kann.

Deshalb ist es wichtig, dass möglichst viele die Erstellung des Quartierskonzeptes unterstützen. Helfen Sie mit, die Zukunft unserer Gemeinde zu gestalten.

Für Ihre Mithilfe danke ich Ihnen herzlich.

*Ihr*  
*Wolfgang Annen*  
Wolfgang Annen  
Bürgermeister Ostbevern



## Das Quartier

Zusammen mit Ihnen möchten wir den Ortskern fit für die Zukunft machen. Dazu wird innerhalb des abgegrenzten Untersuchungsgebiets die Gebäudesituation sowie das Wohnumfeld detailliert unter die Lupe genommen.

Die daraus abgeleiteten Maßnahmen sollen u. a. dabei helfen,

- den Herausforderungen des demographischen Wandels entgegenzuwirken,
- die Lebens- und Wohnqualität im Quartier zu steigern,
- eine klimafreundliche Stadtentwicklung zu fördern.



## Mitmachen!

### 1. FRAGEBOGEN

Um möglichst konkrete Maßnahmen erarbeiten zu können, benötigen wir Ihre Unterstützung!

In einem ersten Schritt, möchten wir Sie bitten, uns Ihre Wünsche und Anregungen sowie Angaben zu Ihrer aktuellen Wohnsituation mithilfe eines Fragebogens mitzuteilen. Sofern Sie im Untersuchungsgebiet wohnen, sollte Ihnen dieser zugewandt sein. Ansonsten können Sie den Fragebogen auch downloaden oder direkt online ausfüllen:

[www.ostbevern.de/hauptmenue/buerger/quartierskonzept](http://www.ostbevern.de/hauptmenue/buerger/quartierskonzept)