

Bekanntmachung

über die Aufhebung und Aufstellung der

9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Ortsmitte I“

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Gemeinde Ostbevern hat in der Sitzung am 16.10.2018 folgende Beschlüsse gefasst:

Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 08.06.2017

Der nachfolgende Aufstellungsbeschluss vom 08.06.2017 wird aufgehoben:

Für die Grundstücke Bahnhofstraße 2 und 4 sowie Großer Kamp 3, Gemarkung Ostbevern, Flur 25, Flurstücke 644, 645, 799, 800, 832, 1052 und 1053 ist ein Änderungsbebauungsplan gem. § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13 BauGB (in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004, BGBl. I S. 2414, letzte Fassung), aufzustellen.

Der anliegende Kartenauszug, in dem die Grenzen des Änderungsbebauungsplanes durch Umrandung gekennzeichnet sind, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Aufstellungsbeschluss

Für die Grundstücke Flur 25, Flurstücke 230, 644, 645, 799, 800, 832, 850, 1037, 1041, - 1043, 1046 – 1049, 1053 und 1056 sowie Flur 27, Flurstücke 341, 529, 530 und 661 tlw. ist ein Änderungsbebauungsplan gem. § 2 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414, zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.11.2017, BGBl. I S. 3634), aufzustellen.



Der beigefügte Kartenauszug (Anlage 1), in dem die Grenzen des Änderungsbebauungsplanes durch Umrandung gekennzeichnet sind, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Übereinstimmungserklärung:

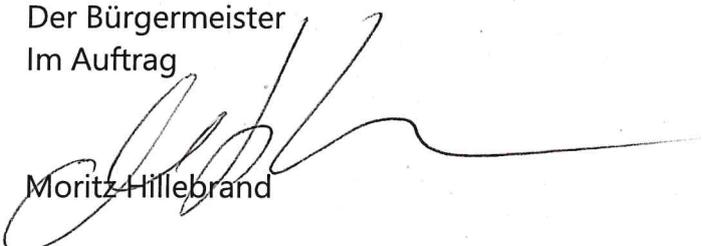
Gemäß § 2 Abs. 3 Bekanntmachungsverordnung – BekanntmVO - vom 26.08.1999 (GV. NRW. S. 516) in der zurzeit geltenden Fassung wird bestätigt, dass der Wortlaut mit den Beschlüssen des Umwelt- und Planungsausschusses vom 16.10.2018 übereinstimmt und dass nach § 2 Abs. 1 und 2 der Bekanntmachungsverordnung verfahren worden ist.

Bekanntmachungsanordnung

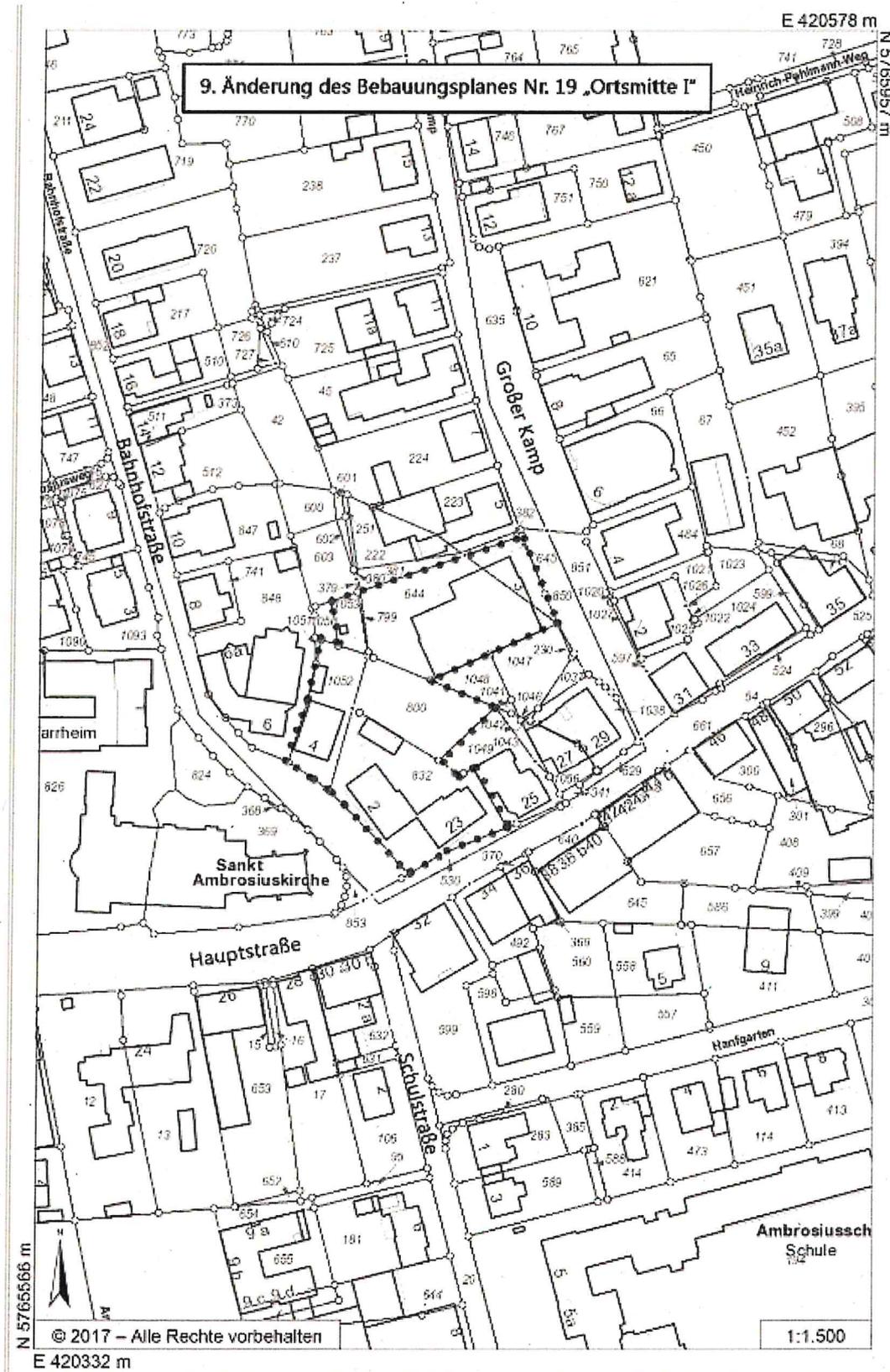
Der Aufstellungsbeschluss zur 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 „Ortsmitte I“ wird gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017, (BGBl. I S. 3634), letzte Fassung, hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Ostbevern, 08.07.2025

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister
Im Auftrag


Moritz Hillebrand

Planauszug zum Beschluss vom 16.10.2018 über die Aufhebung des
Aufstellungsbeschlusses vom 08.06.2017



Planauszug zum Beschluss über die Aufstellung der 9. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 19 „Ortmitte I“ vom 16.10.2018

