

Bericht des Bürgermeisters
in der Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses am 22. November 2011

1. Westliche Entlastungsstraße

Derzeit werden die Umlegungsgespräche mit den betroffenen Grundstückseigentümern zum Erwerb der Parzellen für den Neubau der westlichen Entlastungsstraße geführt.

In der ersten Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses im kommenden Jahr soll dann der Trassenverlauf im Rahmen des Vorentwurfes des Bebauungsplanes erläutert und beschlossen werden.

2. Erweiterung Dorfspeicher

Der Verein zur Förderung der Dorfgemeinschaft plant einen Anbau an den vorhandenen Speicher am Dorfplatz im Ortsteil Brock. Hierzu sind ein Lärmgutachten und die Änderung des Bebauungsplanes notwendig. Der Verein hat die Übernahme aller Kosten (Änderung des Bebauungsplanes und notwendige Gutachten) zugesagt.

3. Errichtung von Stellplätze an der Bahnhofstraße 5

Die Fa. Biber-Bau hat am 21.11.2011 mit der Errichtung der Stellplätze für das Bauvorhaben Bahnhofstraße 5 begonnen. Damit wird der aus der 5. Änderung und 1. Erweiterung des Bebauungsplanes „Beusenstraße / Bahnhofstraße“ resultierende städtebauliche Vertrag vom 20.12.2005 umgesetzt.

4. Bauliche Maßnahmen für U 3-Betreuung

Erweiterung Kindergarten St. Ambrosius / Katholische Kirchengemeinde

Die Katholische Kirchengemeinde St. Ambrosius beabsichtigt die Erweiterung des Kindergartens Am Haarhaus durch einen Anbau an der Nordseite des Gebäudes. Der Anbau dient zur Vergrößerung der Gruppenräume für die U 1 – 3 Betreuung. In dem Anbau werden u. a. ein Nebenraum und ein Ruheraum entstehen.

Kindergarten Knusperhäuschen / Mutter-Kindhilfe e.V.

Mutter- und Kindhilfe e.V. beabsichtigt im Erdgeschoss des Gebäudes die Umnutzung der Räumlichkeiten einer Kindergartengruppe zu einem Schlaf- und Betreuungsraum für Kinder im Rahmen der U3-Betreuung. Darüber hinaus werden im Obergeschoss ein Personal- und ein Besprechungsraum entstehen.

Kindertagesstätte Brock / OUTLAW

OUTLAW GmbH beantragt die Umnutzung eines Raumes in einen Ruheraum. Ebenfalls werden Baumaßnahmen im Treppenhaus des Gebäudes durchgeführt.

Die Verwaltung hat die Bauanträge für die Bauvorhaben in den Kindergärten St. Ambrosius und im Ortsteil Brock an den Kreis Warendorf zur Erteilung der Baugenehmigung weitergeleitet. Für die Baumaßnahmen im Knusperhäuschen liegt bereits eine Baugenehmigung vor.

5. Umnutzung der ehemaligen Verkehrsverein-Pavillons zu einer Wetterschutzeinrichtung am Beverstadion

Der BSV Ostbevern wird die Container des Verkehrsvereins künftig als Unterstand am Kunstrasenplatz des Beverstadions nutzen. Der Kreis Warendorf hat am 19.10.2011 die Baugenehmigung für das Vorhaben erteilt.

Die Container wurden bereits von Mitgliedern des BSV entkernt. Wie der BSV mitteilte, wird voraussichtlich in dieser Woche mit den Arbeiten im Beverstadion begonnen. Die Firmen Siemann und Struffert werden den BSV bei den Arbeiten unterstützen.