



## **Bekanntmachung**

über die öffentliche Auslegung der

### **1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich III**

Der Umwelt- und Planungsausschuss des Rates der Gemeinde Ostbevern hat in der Sitzung am 10.06.2008 folgenden Beschluss gefasst:

#### Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung

Die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich III wird als Entwurf beschlossen. Dem Entwurf der Begründung wird zugestimmt. Der Planbereich ist dem Planauszug, der Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu entnehmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

#### Belange des Umweltverträglichkeitsgesetzes (UVPG)

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Umweltbericht erstellt wurde, welcher Bestandteil der Begründung ist.

Zudem wurde ein Lärmgutachten für den an dem Grevener Damm 39 ansässigen Betrieb erstellt, welches im Bauamt eingesehen werden kann.

Der 1. Änderungs- und Erweiterungsplan des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich III liegt mit Begründung als Entwurf gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom

**21.08.2008 bis einschließlich 22.09.2008**

während der Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Ostbevern, Hauptstraße 24, Zimmer 25, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungszeit können zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 44 „Arenwiese“ Teilbereich III bei der vorgenannten Stelle Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.



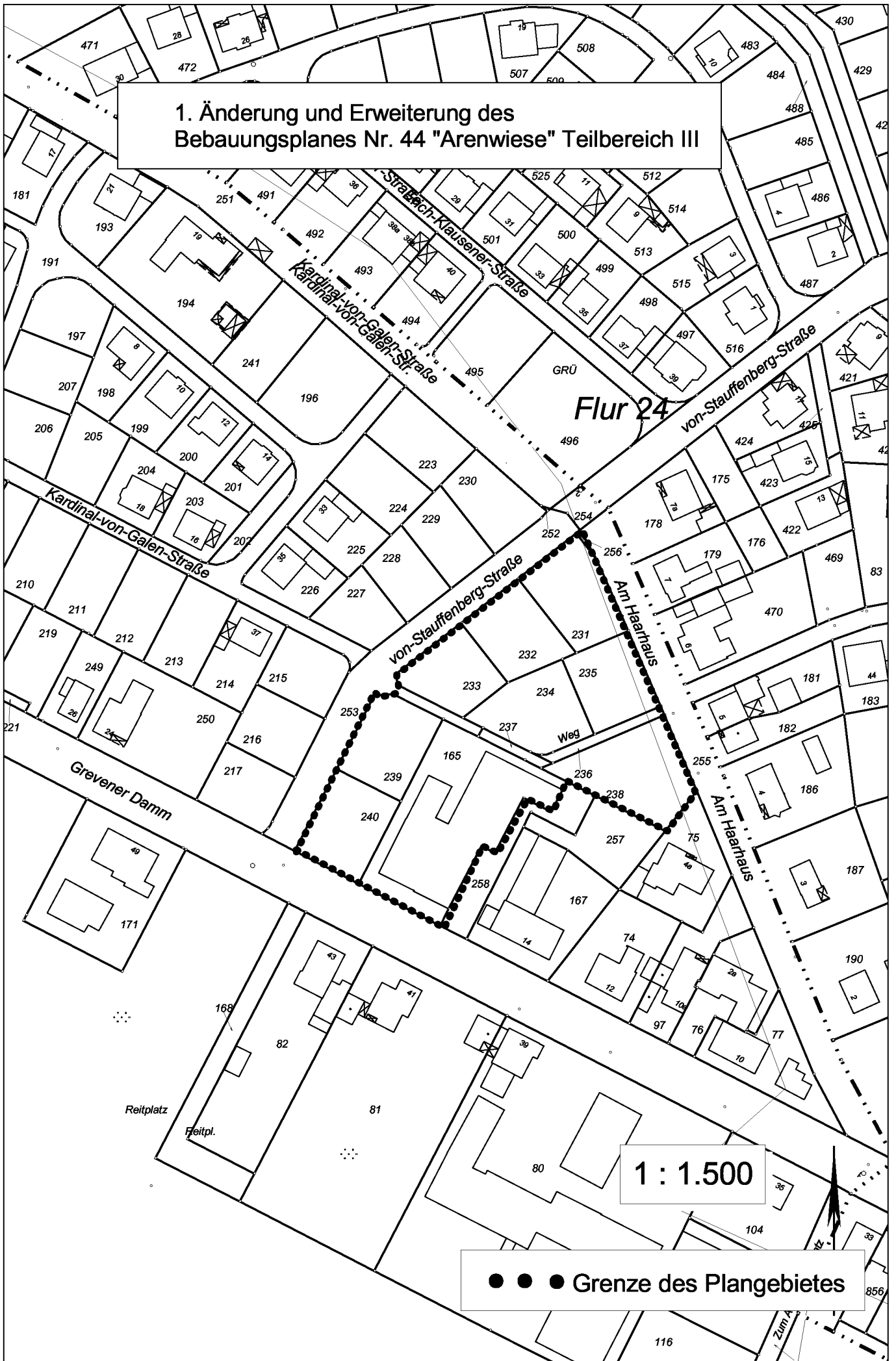
Es wird gem. § 3 Abs. 2 S. 2 BauGB darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Ostbevern, 13.08.2008

In Vertretung

Heinz Nünning

1. Änderung und Erweiterung des  
Bebauungsplanes Nr. 44 "Arenwiese" Teilbereich III



1 : 1.500

● ● ● Grenze des Plangebietes