



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, 20.02.2024** findet um 18:00 Uhr eine Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses in dem BEVER-FORUM im Rathaus, Am Rathaus 1, 48346 Ostbevern, statt.

Die Sitzung ist tlw. öffentlich.

Ostbevern, 9. Februar 2024

Gemeinde Ostbevern
Der Bürgermeister

Karl Piochowiak

Aushang in den Bekanntmachungskästen
Rathaus Ostbevern, Am Rathaus 1
Grundstück Schmedehausener Straße 8, Ortsteil Brock
vom 09.02.2024 bis zum 21.02.2024

Bestätigungsvermerk

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Bestimmung des Schriftführers
3. Feststellung der Befangenheit
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Sachstandsbericht
- 6.1. Sachstandsbericht "Eine neue Mitte"
- 6.2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
7. European Energy Award **2024/022**
 - Beschluss zur Umsetzung des energiepolitischen Arbeitsprogramms 2024 ff.
8. 52. Änderung des Flächennutzungsplanes (Vossko) **2024/041**
 - Beschluss über die Anregungen
 - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
9. Bebauungsplan Nr. 17.2 "Vossko" / Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Sondergebiet Vosskötter" **2024/040**
 - Beschluss über die Anregungen
 - Beschluss über den Entwurf und die öffentliche Auslegung
10. Anträge Bauvorhaben
- 10.1. Übersicht Baugenehmigungsverfahren
- 10.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen

- 10.2.1. Bauantrag für den Umbau des Wohn- und Geschäftshauses Hauptstraße 27 und 29 **2024/037**
 - Beschluss über eine Befreiung und Abweichung
 - Beschluss über die Erteilung des Einvernehmens
- 10.2.2. Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit zwei Pfliegewohngemeinschaften und vier Wohnungen auf dem Grundstück Hauptstraße 64 **2024/038**
 - Beschluss über die Erteilung des Einvernehmens
- 10.3. Bauanträge - Nachrichtlich
- 11. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung

II. Nichtöffentlicher Teil

- 1. Bericht des Bürgermeisters
- 2. Sachstandsbericht
 - 2.1. Sachstandsbericht "Eine neue Mitte"
 - 2.2. Sachstandsbericht Wohn- und Gewerbegebiete
- 3. Bauvoranfragen
 - 3.1. Bauvoranfragen - Erteilung Einvernehmen
 - 3.2. Bauvoranfrage für die Erweiterung eines Kindergartens **2024/039**
 - Beschluss über Abweichungen und Befreiungen
 - Beschluss über die Erteilung des Einvernehmens
 - 3.3. Bauvoranfragen - Nachrichtlich
- 4. Stellplatzablösung für das Grundstück Hauptstraße 27 + 29 **2024/035**
- 5. Änderung des Regionalplans Münsterland zur Anpassung an den Landesentwicklungsplan NRW **2024/036**
- 6. Baugebiet Kohkamp III **2024/034**
 - Vergabe gemeindlicher Grundstücke

7. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung