



## Niederschrift

**über die 24. Sitzung des Umwelt- und Planungsausschusses  
am Dienstag, 06.09.2022, 18:00 Uhr  
Aula der Josef-Annegarn-Schule  
Hanfgarten 18, 48346 Ostbevern**

### Anwesend:

<b>Ausschussmitglieder</b>	
Böckenholt, Marc	Vertretung für Herrn Hugo Bäumer
Drilling-Kleihauer, Jutta	
Eisel, Peter	Vertretung für Frau Katharina Weixler
Everwin, Bernhard	Vertretung für Herrn André Große Hokamp
Gutsche, Felix	Vertretung für Frau Conny Stolz
Laumann, Georg	
Lunkebein, Ulrich	Vertretung für Herrn Werner Stratmann
Möllenbeck, Elmar	
Rotthowe, Jürgen	
Schapmann, Oliver	
Siemann, Christian	Vertretung für Herrn Florian König
Stadtman, Simon	
Termühlen, Hildegard	
von Beverfoerde-Werries, Philipp	
Weglage, Wolfgang	

<b>von der Verwaltung</b>
Große Vogelsang, Marion
Hüttmann, Klaus
König, Dr. Michael
Piochowiak, Karl
Witt, Hans-Heinrich

<b>Gäste</b>
Herr Suhre vom Büro nts aus Münster zu TOP 6 und 7

**Es fehlen entschuldigt:**

<b>Ausschussmitglieder</b>
Bäumer, Hugo
Große Hokamp, André
König, Florian
Stolz, Conny
Stratmann, Werner
Weixler, Katharina

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 19:00 Uhr

**I. Öffentlicher Teil**

**1. Eröffnung der Sitzung**

*Herr von Beverfoerde-Werries* eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er verweist auf die Ergänzungsvorlage 2022/172/1 vom 30.08.2022 zu TOP 7.

**2. Bestimmung des Schriftführers**

*Frau Große Vogelsang* wird zur Schriftführerin dieser Sitzung bestimmt.

**3. Feststellung der Befangenheit**

Befangenheit wird nicht festgestellt.

**4. Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**5. Bericht des Bürgermeisters**

Es wird kein Bericht gegeben.

**6. "Eine neue Mitte für Ostbevern"  
- Beschluss über die geänderte Planung  
Vorlage: 2022/170**

Herr Suhre stellt die als Anlage 1 beigefügte Präsentation zur Umgestaltung der Hauptstraße / südliche Bahnhofstraße vor und erläutert, dass der westliche Teil der Planung aufgrund der Rückmeldung der Westfalenbus GmbH im Bereich der südlichen Busspur vor dem Rathaus gegenüber der Anlage der Vorlage noch angepasst worden ist.

Sodann wird folgender Empfehlungsbeschluss gefasst:

Der Änderungsplanung für die Umgestaltung der Hauptstraße/südlichen Bahnhofstraße (Anlagen 2 und 3) wird zugestimmt. Auf der Grundlage dieser Planung sind alle weiteren Arbeitsschritte für die bauliche Umsetzung der Maßnahme vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja- Stimmen, 3 Nein-Stimmen

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	12	8		2	2
Nein	3		3		
Enthaltung					

**7. „Eine neue Mitte für Ostbevern“  
- Durchführung einer Anliegerversammlung nach § 8 a KAG  
- Vorstellung einer Alternativplanung nach § 8 a KAG  
Vorlagen: 2022/172 und 2022/172/1**

*Herr Dr. König* teilt mit, dass die Übernahme der Beiträge voraussichtlich über das Land NRW erfolgen wird, sofern ausreichend Mittel im Haushalt bereitgestellt werden.

Nachfolgende Empfehlungsbeschlüsse werden gefasst:

Der Rat der Gemeinde Ostbevern beschließt, im September 2022 die verbindliche Anliegerversammlung nach § 8 a (3) KAG (Kommunalabgabengesetz für das Land NRW) für das Projekt „Eine neue Mitte für Ostbevern“ durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja- Stimmen, 3 Enthaltungen

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	12	8		2	2
Nein					
Enthaltung	3		3		

Der Rat beschließt, die als Anlage 4 und 5 beigefügte Alternativplanung in der Anliegerversammlung zu „Eine neue Mitte für Ostbevern“ vorstellen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja- Stimmen, 3 Enthaltungen

	Gesamt	CDU	B90/G.	SPD	FDP
Ja	12	8		2	2
Nein					
Enthaltung	3		3		

**8. Bebauungsplan Nr. 62 "Weiligmanns Hof"**  
**- Beschluss über die Anregungen**  
**- Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: 2022/173**

*Herr Hüttmann* erläutert, dass die Unterlagen zum Bebauungsplan Nr. 62 „Weiligmanns Hof“ nicht rechtzeitig versendet werden konnten. Er stellt den Bebauungsplan (Anlage 6) vor.

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen. Eine Beschlussfassung wird auf die Sitzung des Rates am 08.09.2022 verschoben.

**9. Förderung von Lastenfahrrädern und –anhängern**  
**- Fortführung des Förderprogramms**  
**Vorlage: 2022/171**

*Herr Hüttmann* ergänzt, dass das Datum zur Antragstellung aus der Förderrichtlinie zur Klarstellung gelöscht werden soll.

Folgender Empfehlungsbeschluss wird gefasst:

Das im Mai 2020, Oktober 2020 und November 2021 eingeführte kommunale Förderprogramm zur Anschaffung von in Ostbevern genutzten Lastenfahrrädern und –anhängern wird mit einem Fördervolumen von 10.000,00 € weitergeführt. Es gelten die beiliegenden Förderrichtlinien (Anlage 7).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**10. Anträge Bauvorhaben**

**10.1. Übersicht Baugenehmigungsverfahren**

Die Übersicht über die Baugenehmigungsverfahren ist der Anlage 8 zu entnehmen.

**10.2. Bauanträge - Erteilung Einvernehmen**

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

**10.3. Bauanträge - Nachrichtlich**

Es wird kein Bauantrag vorgestellt.

**11. Anfragen nach § 17 der Geschäftsordnung**

*Herr Piochowiak* beantwortet die Frage eines Ausschussmitglieds zur Nutzung des Badewassers aus dem Freibad für die Wässerung von Bäumen.

---

Philipp von Beverfoerde-Werries  
Ausschussvorsitzender

---

Marion Große Vogelsang  
Schriftführerin

gesehen:

Karl Piochowiak  
Bürgermeister

.

### **Anlagen**

- 1 Präsentation zu „Eine neue Mitte für Ostbevern“
- 2 Überarbeitete Planung „Eine neue Mitte für Ostbevern“ – Teil West
- 3 Überarbeitete Planung „Eine neue Mitte für Ostbevern“ – Teil Ost
- 4 Alternativplanung „Eine neue Mitte für Ostbevern“ – Teil West
- 5 Alternativplanung „Eine neue Mitte für Ostbevern“ – Teil Ost
- 6 Bebauungsplan Nr. 62 „Weiligmanns Hof“
- 7 Förderrichtlinie „Lastenräder“
- 8 Liste der eingereichten Bauanträge